

## Грађевинско земљиште s пословним простором, Sveta Nedelja, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište s poslovnim prostorom

بيع  
بناء الكثير  
4654 m<sup>2</sup>  
895,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Zagrebačka županija  
Sveta Nedelja  
Kerestinec  
10431

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je građevinsko zemljište smješteno u Kerestincu, području koje je nedavno postalo dom brojnih tvrtki. Ovo zemljište predstavlja izuzetnu investicijsku priliku, s već izgrađenom halom i poslovnim prostorom na parceli, te započetim dodatnim projektom. Zemljište je idealno smješteno u gospodarski razvijenom području, koje privlači brojne tvrtke zbog svoje povoljne lokacije i mogućnosti za razvoj poslovnih aktivnosti. S obzirom na već izgrađenu halu i poslovni prostor na parceli, novi vlasnik ima mogućnost odmah započeti s poslovanjem ili prilagoditi prostor svojim specifičnim potrebama. Poslovni prostor koji je na parceli veličine 384 kvadratnih metara skladišnog prostora ima dva uredna na katu i može se prenamijeniti po željama i potrebama novog vlasnika. Zgrada je montažnog tipa te zbog svojih velikih vrata pogodna je za pristup većih teretnih vozila. Ulaza u parcelu su dva, širine osam metara, tako da ukoliko bi kamion ili neko drugo veće vozilo ulazilo na zemljište nema problema oko okretanja. Dodatna prednost ovog zemljišta je već započeti dodatni projekt stambeno-poslovnog prostora od 600 kvadratnih metara sa svom potrebnom

dokumentacijom i građevinskom dozvolom, koji pruža mogućnosti za proširenje postojećih kapaciteta ili izgradnju novih objekata. Ovo je izvrsna prilika za investitore ili poduzetnike koji žele iskoristiti potencijal tog područja i sudjelovati u njegovom daljnjem razvoju. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik građevinskog zemljišta s halom i poslovnim prostorom na području Kerestinca. Ovo je atraktivna investicija u rastućem gospodarskom području koje nudi brojne mogućnosti za uspjeh i prosperitet. Za sva ostala pitanja slobodno nas kontaktirajte. Kontakt osoba: DORA KAPČIĆ +385914433533 ID  
KOD AGENCIJE: ZG69562

### معلومات الاتصال إضافية

674378 الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG69562 Agency ref id: