

LUKSUZNA KUĆA U NIZU - MALINSKA, Malinska-Dubašnica, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

LUKSUZNA KUĆA U NIZU - MALINSKA

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لاق:
160 m ²	نوع البيت:
150 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
1,150,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2022	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Malinska-Dubašnica	مدينة:
Malinska	منطقة المدينة:
51511	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

DVOJNA KUĆA NA LUKSUZNOJ MIKROLOKACIJI U MALINSKOJ
Prizemlje kuće se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kao i gostinjskog WC-a. Iz dnevnih prostorija se izlazi na okućnicu, uključujući veliki bazen i prostranu terasu. To će vam omogućiti uživanje u čarima Mediterana i provođenje vremena na otvorenom. Prostorije su stilski uređene za udoban boravak i druženje. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, svaka s izlazom na terasu koja pruža predivan pogled na Kvarnerski zaljev. Na katu se nalazi ostava koja služi kao vešeraj. Parking za 2 vozila je još jedna pogodnost koju ova kuća nudi, što je uvijek važno, posebno ako imate goste ili više automobila u kućanstvu. Ukusno i luksuzno opremljena, odiše šarmom već na samom ulazu u nekretninu. Osim toga, ova nekretnina se ističe kao dobar izbor investicije. Otok Krk je popularna turistička destinacija, tako da je moguće ostvariti prihode putem turističkog najma, ili kao sekundarna nekretnina. Grijanje / hlađenje u kući je s klima inverter split sistemom (stropna kanalna jedinica u dnevnoj sobi i zidne jedinice u spavaćim sobama), kamin na pelete s elektroničkim upravljanjem, 11 KW, u dnevnoj sobi te podno grijanje u kupaonicama. Izuzetno kvalitetna gradnja, energetski certifikat A+. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: NIKA TOMAIĆ
+385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com BARBARA POPOVIĆ
+385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
15545

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 674406
Agency ref id: 15545