

KOŽINO - LUKSUZNA NOVOGRADNJA 80M OD MORA 1. KAT, Zadar - Okolica, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

KOŽINO - LUKSUZNA NOVOGRADNJA 80M OD MORA 1. KAT

بيع	العنوان:
158 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
711,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2022 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar - Okolica	مدينة:
Kožino	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

وصف

LUXUZAN STAN PRVI KAT, 80M OD MORA, KOŽINO KOD ZADRA

معلومات اضافية:

Ponosno predstavljamo ovaj prekrasan, luksuzni stan smješten na prvom katu nove stambene zgrade izgrađene 2022. godine, koja se sastoji od samo 4 stambene jedinice. Ova iznimna nekretnina nalazi se na mirnoj lokaciji s predivnim pogledom na more, na samo 80 metara udaljenosti od šljunčane plaže. Stan je idealno orijentiran prema jugozapadu, pružajući obilje sunčeve svjetlosti i osjećaj prozračnosti. Zauzima cijelu etažu prvog kata i sastoji se od prostrane kuhinje i dnevnog boravka, 3 udobne spavaće sobe, 2 moderno uređene kupaonice te 2 hodnika s prostorom za ugradbene ormare. Svaka spavaća soba ima velika klizna balkonska vrata. Soba koja se nalazi na jugozapadnoj strani ima izlaz na glavnu terasu koja se nalazi ispred kuhinje i dnevnog boravka, postoji pregradni zid sa otvorenim prolazom za dodatnu privatnost, druge dvije sobe imaju svaka svoju terasu. Kupaonice su elegantno opremljene vrhunskim sanitarijama, a na glavnoj terasi ispred dnevnog boravka je predviđena instalacija jacuzzija. Stanu pripada i ostava u podrumu površine 13 m² te 2 parkirna mjesta ispred zgrade. Ukupna netto površina stana iznosi 158 m², odnosno 186 m² bruto. Kvaliteta gradnje je izvrsna, s termoizolacijom od 10 cm stiropora. Dodatne pogodnosti uključuju podno grijanje te 2 klima uređaja u kuhinji i dnevnom boravku, te po jedan u svakoj spavaćoj sobi - ukupno 5 klima uređaja. Sve prostorije su obložene keramičkim pločicama istog dizajna. PVC stolarija + električne rolete i komarnici.

LOKACIJA: Kožino je prekrasno malo turističko mjesto smješteno u blizini Zadra, jednog od najpoznatijih turističkih odredišta u Hrvatskoj. Nalazi se na udaljenosti od samo 8 kilometara od Zadra, što je samo desetak minuta vožnje automobilom. Dodatna prednost Kožina je njegova blizina Zračnoj luci Zadar, udaljenoj svega 20km kilometara, te blizina autoceste 25 km. Kožino je idealno mjesto za one koji žele kombinirati mir i blizinu živopisne obale, dok istovremeno imaju jednostavan pristup gradskim sadržajima i pogodnostima koje Zadar nudi.

Ne propustite priliku posjedovati ovaj izvanredan luksuzni stan u Kožinu. Kontaktirajte me danas kako biste dogovorili razgledavanje i doživjeli vrhunski život uz obalu. Kontakt: Vedrana Bašić Telefon: +385919077396 ID KOD
AGENCIJE: DA1000057

معلومات الاتصال إضافية

674421 الرقم المرجعي الداخلي:
DA1000057 Agency ref id: