

## Mali raj na Viru, Vir, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Mali raj na Viru
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	130 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	200 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	370,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Vir
منطقة المدينة:	Vir
Poštanski broj:	23234

تصاريح  
رخصة بناء: نعم فعلا

وصف  
معلومات إضافية:

Mali komadić raja na otoku Viru! Predstavljamo vam jedinstvenu priliku - kuću smještenu na prekrasnom otoku Viru. Ova nekretnina, iako na relativno maloj okućnici od 200 m<sup>2</sup>, nudi nevjerovatne mogućnosti. Sastoji se od dva odvojena stana, pružajući vam priliku za ugodan život ili unosan poslovni najam. Kuća ima nevjerovatan potencijal za daljnje proširenje. Naime, imate izuzetnu mogućnost gradnje još jedne kuće istih gabarita spojenu na postojeću kuću. Ovo je izvrsna prilika za ostvarenje vaših snova o vlastitom malom kompleksu na ovom predivnom otoku. Posebna pogodnost ove kuće je što je spojena na gradski vodovod i kanalizaciju, što pruža udobnost i praktičnost u svakodnevnom životu. Također, kuća posjeduje dva brojila, što olakšava praćenje potrošnje i upravljanje troškovima. Lokacija je apsolutno savršena - samo 250 m udaljenosti od mora i plaže, te svega 150 m od strogog centra mjesta. Ovdje ćete pronaći sve što vam je

potrebno za ugodan život ili uspješan najam. Iako okućnica možda nije velika, ona je dovoljna za stvaranje vašeg malog raja na otoku Viru. Uživajte u blizini mora, prekrasnim plažama i brojnim atrakcijama koje ovaj otok nudi. ID KOD  
AGENCIJE: DA1000039

### معلومات الاتصال إضافية

674474 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA1000039 Agency ref id: