

VILLA I DEPENDANCA SA BAZENOM I OKUĆNICOM, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

VILLA I DEPENDANCA SA BAZENOM I OKUĆNICOM

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
250 m ²	نوع البيت:
1300 m ²	قدم مربعة:
10	حجم القطعة:
6	غرف النوم:
650,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1676	تم بناؤه:
2019	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan	مدينة:
Vodnjan	منطقة المدينة:
52215	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

وصف

معلومات اضافية:

Svaka kuća je priča. Stara kuća puna je priča. Živjeti u drevnoj zgradi znači imati sreću živjeti u starinskoj kući, gdje je raskoš povijesnih elemenata dio vašeg svakodnevnog života. Ova je ljepotica rođena 1676. godine i danas je najreprezentativnija svjetovna građevina u gradu. Ako obnova u modernom ključu uspije spojiti gracioznost drevnih ukrasa stare kuće, uz potpuno poštovanje izvornih arhitektonskih karakteristika, to znači da je drevna rezidencija našla novo svjetlo. Potpuno renovirana villa sa dependancom i prostranom okućnicom. Kuća je renovirana kompletno 2019. godine a sastoji se od dvije prestižne građevine (glavna i dependansa), koje je u potpunosti izgradio arhitekt Emil Jurcan, osvojile

su nagradu za arhitekturu, a dizajnirane su kako bi vam pružile jedinstvene osjećaje ugone, samo nekoliko minuta od centra Pule i od svih najljepših plaža poluotoka. Glavna rezidencija se prostire na 3 kata koji se sastoje od 3 velike spavaće sobe i 4 kupaonice. Glavna blagovaonica s kuhinjom i TV kutkom. Prizemlje ● 70 m² ● Opremljena čajna kuhinja ● Stol za 8 sjedala ● TV soba ● Kupaonica Prvi kat ● m² 40 (2 sobe) ● Dvokrevetna spavaća soba ● TV soba ● Kupaonica Potkrovlje četvornih metara 55 (2 sobe) ● Dvokrevetna spavaća soba ● TV soba / kauč na razvlačenje ● 2 kupaonice Dépendance je ugodan smještaj koji se prostire na 3 kata, opremljen svime što je potrebno za iznimnu privatnost, zajedno s dnevnim boravkom s čajnom kuhinjom, 2 kupaonice i vanjskim prostorom za ugodne obroke. Prizemlje ● 30 m² ● Opremljena čajna kuhinja ● TV soba ● Kupaonica Prvi kat ● 30 m² ● TV soba ● 1 kupaonica Potkrovlje ● 15 qm ● TV soba Vanjski zajednički prostori dvije strukture nalaze se unutar privatnog vrta od 1.500 m², idealnog za one koji žele provesti odmor u potpunoj udobnosti i opuštanju. Također možete uživati u bazenu s ležaljka i prostorom za opuštanje: praktički mali vanjski salon. A za malene? Prekrasno igralište opremljeno ljuljačkama i toboganima. Ovo prekrasno imanje uspješno posluje u turizmu sa kapacitetom primanja do 16 osoba, te je svakako zanimljiva priča za nekoga željnog preuzimanje nove pametne investicije, svakako može biti i dom za hedoniste! ID KOD AGENCIJE: IS1508923

معلومات الاتصال إضافية

674568 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1508923

Agency ref id: