

## Stan u centru grada, Pula, شقة

| معلومات البائع                    |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine                  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine                  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.           | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting               | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com      | Service Type:  |
| Croatia                           | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija       | بلد:           |
| Rijeka                            | Region:        |
| 51000                             | City:          |
| F.LA GUARDIA 6                    | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080                   | عنوان:         |
| +385 51 341 081                   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.           | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija | عنا:           |
| specijalizirana u prometu         |                |
| nekretnina. U ovome poslu         |                |
| prisutni smo više od 20 godina -  |                |
| od male agencije s tek dvoje      |                |
| zaposlenih dugogodišnjim          |                |
| radom i trudom izrasli smo u      |                |
| trgovačko društvo s preko 80      |                |
| zaposlenika. U tom razdoblju,     |                |
| svojim radom i odnosom prema      |                |
| klijentima i poslu, postali smo   |                |
| vodeća agencija u                 |                |
| Primorsko-goranskoj županiji te   |                |
| vodeća u Hrvatskoj. Agencija      |                |
| trenutno posluje na sljedećim     |                |
| lokacijama: sjedište u Rijeci, F. |                |
| la Guardia.6, poslovnica u        |                |
| sklopu Tower centra Rijeka,       |                |
| J.P.Kamova 81a (4.kat),           |                |
| poslovnica u Opatiji, Maršala     |                |
| Tita 97, poslovnica u Labinu,     |                |
| Ulica Slobode 3; poslovnica u     |                |
| Umagu, Joakima Rakovca 4 ,        |                |
| poslovnica u Puli, Anticova 5 te  |                |
| u Zagrebu, Ulica grada            |                |
| Vukovara 284 (Almeria zgrada      |                |
| D).                               |                |
| Naši timovi stoje Vam na          |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

| عام                 | العنوان:     |
|---------------------|--------------|
| Stan u centru grada | ع قار لآ:    |
| بيع                 | قدم مربعة:   |
| 61 m <sup>2</sup>   | طابق:        |
| 2                   | عدد الطوابق: |
| 4                   | غرف النوم:   |
| 3                   | الحمامات:    |
| 1                   | السعر:       |
| 259,500.00 €        | نشرت من قبل: |
| 29.10.2024          |              |

| مكان              | بلد:                         |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Istarska županija | مدينة:                       |
| Pula              | منطقة المدينة:               |
| Centar            | Poštanski broj:              |
| 52100             |                              |

تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Grad Pula, najveći grad Istarske županije, leži u jugozapadnome dijelu istarskoga poluotoka, na obali dobro zaštićena zaljeva. Od mnogobrojnih sačuvanih spomenika iz rimskoga doba ističu se slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, amfiteatar Arena, po veličini šesti očuvani amfiteatar na svijetu te Herkulova i Dvojna vrata. Pula je poznata i po prelijepim i čistim plažama, gastronomskoj ponudi, a zbog svoje klime privlači turiste tijekom cijele godine. U ponudi imamo stan u centru grada od 61,85 m<sup>2</sup> na drugom katu odličnog rasporeda koji pruža maksimalnu udobnost. Unutrašnjost stana sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaonice, zasebnog toaleta, te dva balkona na kojima možete uživati u jutarnjoj kavi ili opuštajućem večernjem druženju s obitelji ili prijateljima. Stan je u potpunosti renoviran i dobro osvijetljen što ga čini ugodnim mjestom za boravak. Sama zgrada je uredno održavana, a uz nju se nalazi dvorište koje stanari koriste kao parking. Također, nalazi se u mirnoj

ulici i u blizini svih bitnih sadržaja što ovu lokaciju čine posebno poželjnom. Javni prijevoz je lako dostupan, pružajući vam brz pristup drugim dijelovima grada, a od prekrasnih plaža udaljena je svega 3 km. Stan se prodaje u potpunosti namješten i sa svim potrebnim aparatima što će budućim vlasnicima svakako ubrzati proces useljenja. S obzirom na samu lokaciju stana, dvije odvojene spavaće sobe stan je idealan za obitelji sa djecom kao i one koji žele uživati u potpunom komforu koji nudi grad. Ukoliko imate bilo kakva dodatna pitanja, slobodno se obratite. Veselimo se što ćemo vam pomoći pronaći idealan dom! MARGARETA UKOTIĆ  
Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006  
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508893

### معلومات الاتصال إضافية

674620 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1508893 Agency ref id: