

## VILA S POGLEDOM NA KONAVLE: SAVRŠEN SPOJ TRADICIJE I SUVREMENOSTI, Konavle, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### VILA S POGLEDOM NA KONAVLE: SAVRŠEN SPOJ TRADICIJE I SUVREMENOSTI

عام  
العنوان:

بيع  
السكنية والتجارية  
184 m<sup>2</sup>  
163 m<sup>2</sup>  
5  
2  
820,000.00 €  
29.10.2024

ع قار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

شرط

2011 تحديث الماضي:

مكان

Croatia  
Dubrovačko-neretvanska županija  
Konavle  
Gruda  
20213

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

موقف سيارات

4 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

VILA S POGLEDOM NA KONAVLE: SAVRŠEN SPOJ TRADICIJE I SUVREMENOSTI Predivna vila izgrađena u drugoj polovici 19. stoljeća, koja je u potpunosti obnovljena 2011. godine, čuvajući samo vanjske kamenje zidove kako

bi zadržala svoj autentični šarm. Obnova je uključivala izgradnju nove armirano-betonske konstrukcije te zamjenu svih električnih, vodovodnih i kanalizacijskih instalacija. Vlasnici su prilikom obnove Vile posebnu pažnju posvetili upotrebi prirodnih materijala poput predivnog kamena i elegantnog drva. Svi komadi namještaja u vili su izrađeni od kvalitetnog punog drva, pružajući tako osjećaj topline i elegancije. Ova ocharavajuća vila prostire se na dvije etaže. Na gornjoj etaži, s površinom od 80m<sup>2</sup>, nalaze se tri prostrane spavaće sobe, dvije uređene kupaonice, udobna dnevna soba s blagovaonicom te kuhinja. Velika terasa s površinom od 50m<sup>2</sup> pruža spektakularan pogled i opuštajuće trenutke uz bazen te natkriveni roštilj, idealan za uživanje na otvorenom. U prizemlju se nalazi prostrani poslovni prostor s površinom od 125 m<sup>2</sup>, koji nudi razne mogućnosti i prilagodljivost za poslovne aktivnosti. Dodatna pogodnost ove vile je mogućnost parkiranja čak 4 automobila, pružajući tako sigurnost i praktičnost za vlasnike i goste. Ova izvanredna vila nudi savršeno mjesto za život i poslovanje, s kombinacijom povijesne ljepote i modernih udobnosti. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine koja će zadovoljiti sve vaše potrebe i želje. Obratite mi se s povjerenjem. Paola Burdelez +385 91 950 4851 paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1945

### معلومات الاتصال إضافية

674636 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1945 Agency ref id: