

Poreč, Stan u prizemlju s okućnicom nadomak Poreča, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, Stan u prizemlju s okućnicom nadomak Poreča

العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

70 m<sup>2</sup>

3

1

20 m<sup>2</sup>

255,846.00 €

29.10.2024

## عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

منطقة الشرفة:

السعر:

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

2024

بنا، جديد:

تم بناؤه:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia

Istarska županija

Poreč

Poreč

52440



## تصاريح

نعم فعلا

نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Poreč,okolica (STAN 2) Na prodaju je prekrasan stan s početkom izgradnje u jesen 2023. a koji će biti dostupan sredinom 2024. godine. Nalazi se na izvrsnoj lokaciji,

samo 2 kilometra udaljen od čarobnog grada Poreča i isto toliko udaljen od slikovite obale Jadranskog mora. Površina stana iznosi 70,97m<sup>2</sup>, a uz to ima prostranu terasu, na koju se izlazi iz dnevnog boravka, bruto površine 20 (10m<sup>2</sup> neto površine), idealnu za opuštanje i uživanje u prekrasnom zalasku sunca.

Također, uz stan dolazi i okućnica površine 50 četvornih metara, koja pruža dodatni prostor za vaše zadovoljstvo. Stan se sastoji od hodnika, dvije udobne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupatila te manjim wc-om. Stan je vrlo funkcionalno organiziran, pružajući udobnost i praktičnost za svakodnevni život. Jedna od izvrsnih karakteristika stana je podno grijanje koje je provedeno kroz cijeli stan. Također, svaka soba ima klima uređaj za dodatnu udobnost i kontrolu temperature prema vlastitim preferencijama.

Podovi u cijelom stanu su prekriveni visokokvalitetnom keramikom, što daje moderni i elegantni izgled prostoru. Stan uključuje i dva parkirna mjesta u vlasništvu. Ovaj stan pruža idealnu kombinaciju udobnosti, kvalitete i povoljne lokacije, čineći ga idealnim izborom za uživanje u životu u blizini prekrasne obale i svih pogodnosti koje Poreč pruža. U CIJENU JE UKLJUČEN PDV(Kupac ne plaća PPN 3%) Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1508798

معلومات الاتصال إضافية

674754 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1508798 Agency ref id: