

## Novo u ponudi, atraktivno zemljište za ville na otoku Hvaru, Jelsa, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Novo u ponudi, atraktivno zemljište za ville na otoku Hvaru

بيع  
بناء الكثير  
3216 m<sup>2</sup>  
1,125,600.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
مدينة: Splitsko-dalmatinska županija  
منطقة المدينة: Jelsa  
Poštanski broj: Jelsa 21465

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Novo u ponudi, atraktivno zemljište za ville na otoku Hvaru! Posredujemo u atraktivnog zemljišta za gradnju 3 ville koje se nalazi na području Jelse, 100 metara od mora. Na prodaju je zemljište od parcele C do parcele E ukupne površine 3216 m<sup>2</sup> (prikazano na slici 5). Sve parcele su u projektu zamišljene kao parcele za ville, no mogu se izgraditi i kuće sa po 6 apartmana, do danas je po urbanističkim uvjetima izgradivost 30% od kvadrature parcele, sa visinom 7,5 m do početka krova (prizemlje + 1 kat). Parcela A je izgrađena, a parcela B je rezervirana za početak gradnje još jedne ville. Parcele se nalaze na blagoj kosini, stoga je planirana kaskadna gradnja villa sa ciljem da sve imaju neizbježan pogled na more. Duž cijelog zemljišta se proteže široki put. Vrlo atraktivna i rijetka prilika, sama blizina mora, mirno područje jer se na tom dijelu nalazi svega par kuća uz more. Uskoro će se zemljište parcelizirati na tri zemljišne čestice od kojih će svaka iznositi oko 1000 m<sup>2</sup>, dostatna za gradnju jedne ville. Naznačena cijena je za kupnju svih 3216 m<sup>2</sup>, a naravno može se kupiti i samo jedna parcela za jednu villu. Nemojte propustiti ovu priliku. Ukoliko ste zainteresirani, za sva pitanja i ogled, kontaktirajte: Dora Radujko Agent s licencom GSM: +385 91 956 5822

dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1001

### معلومات الاتصال إضافية

674771 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST1001 Agency ref id: