

Dvojna Kuća 3 etaže 250m2 + terasa, garaža, parking, vrt, Črnomerec, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Dvojna Kuća 3 etaže 250m2 + terasa, garaža, parking, vrt

العنوان:  
ع قار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع  
شبه منفصلة  
250 m<sup>2</sup>  
650 m<sup>2</sup>  
3  
9  
500,000.00 €  
29.10.2024

### عام

العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

1980

2006

### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

Poštanski broj:

Croatia

Grad Zagreb

Črnomerec

10000

### تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



### موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

5

### وصف

معلومات إضافية:

3 min autom od Ilice. Kuća je adaptirana 2006. godine i nalazi se u odličnom

stanju, s novom termo fasadom i krovom. Grijanje u kući je centralno plinsko, ali svaki stan također ima peći na drva. Kuća se prostire na tri etaže i sastoji se od tri stana. Na prvom katu se nalazi garsonjera površine 25 m<sup>2</sup>. Garsonjera ima kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak i wc s kupaonicom. Na drugom katu se nalazi stan površine 90 m<sup>2</sup>. Ovaj stan ima dvije spavaće sobe, blagovaonicu, dnevni boravak, kuhinju, wc s kupaonicom i izlaz na veliku terasu površine 60 m<sup>2</sup>.

Terasa je opremljena sjenicom površine 25 m<sup>2</sup> te tušem s toplom vodom, sudoperom i roštiljem. Treći kat kuće obuhvaća stan površine 125 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od četiri spavaće sobe, wc-a s kupaonicom, dnevnog boravka s izlazom na natkriveni balkon, blagovaonice i kuhinje. Kuća ima vrt površine 650 m<sup>2</sup> i dostupno je pet parkirnih mjesta. Također, u sklopu kuće se nalazi garaža površine 50 m<sup>2</sup> s trofaznom strujom, vodom i grijanjem. Vlasništvo kuće je uredno i bez tereta. Za daljnje informacije ili razgled kontaktirajte broj: +385958558408 Leon Lužija Andrijašević ID KOD AGENCIJE: ZG69448

### معلومات الاتصال إضافية

674810 الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG69448 Agency ref id: