

## Kuća u centru grada, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća u centru grada	العنوان:
بيع	ع قار ل:
في تسلسل	نوع البيت:
143 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
230 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
8	غرف النوم:
2	الحمامات:
1.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 1930

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula  
منطقة المدينة: Centar  
Poštanski broj: 52100



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Pula je grad na jugu Istarskog poluotoka ujedno je i najveći grad u županiji te kao takav centar gospodarstva, trgovine, bogatom poviješću te je svake godine sve posjećenija destinacija. Osim toga krasi ga okruženost morem sa svih strana što je prava rijetkost. Grad je odličan za miran i lagodan život a ujedno i savršeno mjesto za provesti odmor te se opustiti i uživati u prekrasnim plažama koje nudi. U

samom centru grada, nadomak velebne pulske Arene smjestila se ova prizemnica u nizu. Kuća je građena u prvoj polovici 20 stoljeća što su ujedno vrlo kvalitetni objekti, pretežno građeni u kamenu s veoma debelim zidovima. Kuća se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka te dvije spavaće sobe. Iz dnevnog boravka pristupa se na veću, zatvorenu terasu s koje se pristupa dvorištu. Okućnica je na suprotnoj strani ceste što osigurava mir i privatnost, na njoj se također nalazi jedan objekt koji je u naravi konoba no mogao bi biti manji apartman. Sastoji se od dvije sobe i jednog kupatila. Iznad konobe nalazi se velika krovna terasa. Kuće je namještena te se kao takva prodaje. Ovo je idealna prilika za kupovinu kuće za miran i lagodan život te isto tako za eventualni turistički najam iste s obzirom na izvrsnu lokaciju te blizinu svih sadržaja. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508696

معلومات الاتصال إضافية

674862 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1508696 Agency ref id: