

**ROGOZNICA-LUKSUZNA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM, Rogoznica,****بيت**

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://dogma-nekretnine.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ROGOZNICA-LUKSUZNA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	220 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	250 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	6
الحمامات:	4
السعر:	1,250,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

## شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Rogoznica

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----



## موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
-------	----------

عدد موا قف السيارات: 4

**وصف**

معلومات إضافية:

Predivna dvojna villa u neposrednoj blizini Rogoznice, udaljena tek 80ak metara od šljunčane plaže. Villa se prostire na 3 etaže. Ima garažno mjesto za 1 automobil,a u prostoriji pored se nalazi strojarnica s bazenskom tehnikom. U suterenu se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom, praonica, spremište te gostinjski wc. Iz suterena se izlazi na vanjsku terasu opremljenu ljetnom kuhinjom te bazen i sunčalište s pogledom na more. Prizemlje se sastoji od 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i garderobnim prostorom. 2 sobe imaju izlaz na terasu s pogledom na more. Na katu se nalazi jos jedan „apartman“ , odnosno prostor koji se može idealno uklopiti u prostor ville, ali također može služiti i kao zasebna jedinica/apartman. Sastoji se od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, spremišta, kupaonice s kadom i walk in tušem, te spavaće sobe s terasom. Villa je ekstra moderno opremljena, sa najsuvremenijom tehnikom, a iz svih prostorija se pruža izvrstan pogled na more i zalaske sunca. Za više informacija i obilazak ove čarobne nekretnine obratite se agenciji! Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE:

DA1834

**معلومات الاتصال إضافية**

الرقم المرجعي الداخلي: 674926

Agency ref id: DA1834