

LIJEPA PRIZEMNICA S BAZENOM I OKUĆNICOM NA MIRNOJ LOKACIJI!, Marčana, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

LIJEPA PRIZEMNICA S BAZENOM I OKUĆNICOM NA MIRNOJ LOKACIJI!

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
94 m ²	نوع البيت:
445 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
315,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1892	تم بناؤه:
2022	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Marčana	مدينة:
Peruški	منطقة المدينة:
52206	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------



موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Renovirana namještena kamena kuća za odmor s bazenom, okružena zelenilom i ograđenim vrtom gdje se nalazi i garaža. Renovirana je 2022. godine, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaone i 2 spavaće sobe + vanjska natkrivena terasa. Dvorište je djelomično podijeljeno na dva dijela, prvi dio služi za parking, garažu i zelenu površinu, dok se na drugom dijelu nalaze bazen, natkrivena terasa, roštilj, strojarnica i vanjski wc. Vanjski bazen pružit će vam potrebno rashlađenje za vrijeme ljetnih vrućina, a opustiti se možete i na natkrivenoj terasi. Površine: - kuća – bruto 94 m2 (neto cca 70 m2) - bazen – 18 m2 - dvorište – 408 m2 - garaža – 19 m2 (ima vodu i struju pa se od nje može i napraviti konoba) Grijanje / hlađenje: *Dnevni boravak: - 2 dimnjaka - drva + peleti - Podno grijanje (struja) - klima uređaj *Kupaona i sobe: - grijalice Laminat je u spavaćim sobama, dok su u ostatku kuće pločice. Dodatnu vrijednost donose i kameni zidovi debljine cca 60 cm pojačani termo žbukom koji stvaraju odličnu izolaciju i ugodan boravak pogotovo u toplijim danima, a u kombinaciji sa drvenom stolarijom održavaju istarski štih. Trgovina, igrališta i ugostiteljski objekti unutar 300 m, more i prekrasne plaže unutar 1,5 km. Slobodno vrijeme možete provoditi u vožnji biciklom po obližnjim biciklističkim stazama, šetnji prirodom ili pak u obilasku Duge uvale, mjestu s prelijepom borovom šumom, šljunčanim i stjenovitim plažama, s kojih se pogled pruža na kvarnerske otoke. Doživite potpunu oazu užitka i opušten odmor. Bilo da tražite svoj novi dom na mirnoj lokaciji u simpatičnom manjem mjestu ili kuću za odmor u pravom smislu te riječi – ovo je nekretnina za Vas! Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Asistent u posredovanju +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508588

معلومات الاتصال إضافية

675001 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1508588 Agency ref id: