

**MEDULIN- Luksuzan stan sa pogledom na more! Novogradnja!, Medulin, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

MEDULIN- Luksuzan stan sa pogledom na more! Novogradnja!

العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع  
138 m<sup>2</sup>  
1  
2  
4  
3  
690,000.00 €  
29.10.2024



نعم فعلا  
2022

شرط  
بناء جديد:  
تم بناؤه:

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Istarska županija  
Medulin  
Medulin  
52203

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

ISTRA, MEDULIN- Luksuzan stan sa pogledom na more! Novogradnja! Na najjužnijoj točki poluotoka Istre smjestio se primorski dragulj - gradić Medulin,

وصف  
معلومات إضافية:

jedan od najpoznatijih reprenata Istarskog turizma. Središte je to popularne Medulinske rivijere, izgrađene na ostacima prapovijesnih naselja, koja obuhvaća okolna vrlo atraktivna mjesta; Premantura, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Banjole. To se područje diči i s medulinskim arhipelagom s 11 nenastanjenih otoka i otočića. Cjelokupno idilično područje predstavlja izuzetnu, u značajnoj mjeri očuvanu ambijentalnu vrijednost. Taj idealan spoj prirode i povijesti već stoljećima ne gubi sjaj. Razlog tome su blaga mediteranska klima, impozantni park prirode, arhelolška nalazišta, čarobni vidici, pješćane i bijele šljunčane plaže u modrozelenim uvalama, borove šume i suvremena ribarska naselja puna istarske tradicije, kulturnih zbivanja i široke ponude dinamične aktivnosti. Upravo na novoizgrađenom dijelu na području Medulina smjestio se duplex sa ukupno 6 stanova odvojenih po 3 stambene jedinice u zgradi. Jedan od stanova se nalazi na prvom katu te se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi u open space prostoriju gdje su se smjestili kuhinja sa blagovaonicom i dnevni boravak koji pruža komunikaciju sa prostranom terasom. Ostatak stana čine hodnik u nastavku, gostinjski WC i tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, dok jedna od soba također pruža komunikaciju sa terasom i pogled na more. Stanu pripadaju i parkirna mjesta u garaži te dio vrta. Stan je opremljen klima uređajima, električnim podnim grijanjem, kvalitetnim uređajima, protuprovalnim vratima, električnim roletama te pročišćivačem vode koji je smješten u garaži. Također je kvalitetno namješten namještajem po mjeri te se kao takav prodaje! Zanimljiv dio nekretnine je nesmetani panoramski pogled na more a i sama blizina plaže. Luksuzan stan se nalazi u blizini svih urbanih/gradskih sadržaja potrebnih za život i idealna je prilika za ugodan obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1508576

معلومات الاتصال إضافية

675010 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1508576

Agency ref id: