

## Dvoetažni stan u kući s panoramskim pogledom, Kostrena, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Dvoetažni stan u kući s panoramskim pogledom

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

168 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

290 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

510,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2019.

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kostrena

مدينة:

منطقة المدينة:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

### وصف

Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15. stoljeća. Prvu općinsku samostalnost stekla je 1874. godine, ali ju je vrlo kratko zadržala, svega dvije godine. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru, prema imenima dviju crkava koje postoje na njezinom području. Kostrena je smještena u neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinščica i Bakarskim zaljevom. Kostrenski poluotok dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta prema morskoj obali. Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupaca. Najpoznatije i najposjećenije su one u uvali Žurkovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i Perilo. Upravo u Kostreni, nna jednoj od najprestižnijih i traženijih lokacija smjestila se ova divna kuća sa panoramskim pogledom. U njoj se nalazi luksuzan dvoetažni stan sa 168,35m2 stambene površine sa prekrasnim pogledom, okućnicom i bazenom. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, sobe, lođe, hodnika, stubišta i terase Na katu su se smjestile tri sobe, hodnik, dvije kupaonice, garderoba, lođa i balkon. Prednost ovog prekrasnog stana čini senzacionalni panoramski pogled na more, pažljivo uređena okućnica, te vlastiti bazen koju ovu nekretninu čine ne samo idealne za život ali i maksimalno opuštanje. Grijanje je riješeno putem peći na pelete, ali se uz to u stanu nalaze i dvije klime sa inverterom. Stan je opremljen vrhunskim namještajem i opremom, te se takav, potpuno namješten, prodaje. Ova nekretnina može se prepoznati i kao investicija u turističke svrhe. Odlična prilika i preporuka agenta! Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 - 7617/229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1507583

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

675012 الرقم المرجعي الداخلي:

1507583 Agency ref id: