

## UMAG OKOLICA - Villa sa bazenom, Umag, بيت

| معلومات البائع   |                |
|--|----------------|
| Dogma Nekretnine   | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine   | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.  | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting  | اسم الشركة:    |
| Service Type:  | Service Type:  |
| الموقع:  | الموقع:        |
| بلد:   | بلد:           |
| Region:  | Region:        |
| City:  | City:          |
| الرمز البريدي:   | الرمز البريدي: |
| عنوان:   | عنوان:         |
| Phone:   | Phone:         |
| Fax:   | Fax:           |
| عنا:   | عنا:           |
| Dogma Nekretnine je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |                |
| Naši timovi stoje Vam na   |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### UMAG OKOLICA - Villa sa bazenom

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| العنوان:     | بيع                |
| ع قار ل[]:   | منفصل              |
| نوع البيت:   | 168 m <sup>2</sup> |
| قدم مربعة:   | 533 m <sup>2</sup> |
| حجم القطعة:  | 5                  |
| غرف النوم:   | 3                  |
| الحمامات:    | 415,000.00 €       |
| السعر:       | 29.10.2024         |
| نشرت من قبل: |                    |



## مكان

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| بلد:                         | Croatia           |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة:                       | Umag              |
| منطقة المدينة:               | Umag              |
| Poštanski broj:              | 52470             |

## تصاريح

|              |          |
|--------------|----------|
| رخصة بناء:   | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |

## موقف سيارات

|                     |   |
|---------------------|---|
| عدد مواقف السيارات: | 3 |
|---------------------|---|

## وصف

معلومات اضافية:

Villa sa bazenom u ukolici Umaga. U okolici Umaga, u mirnom naselju, na parceli od 676 m<sup>2</sup> našla se ova vila ukupne površine od 168 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u dnevni boravak sa blagovaonom, kuhinju, te dvije spavaće sobe i dvije kupaone, dok se na katu nalaze još dvije spavaće sobe i jedna kupaona. Okućnica vile ima terasu sa roštiljem i prostorom za vanjsko druženje, kao i bazen, jacuzzi i dodatne sportske sadržaje. Također ima parkirna mjesta za tri vozila, te je ograđena visokom živicom sa vanjske strane i drvenom ogradom sa unutarnje što pruža maksimalnu privatnost. Hlađenje se odvija putem četiri klime kroz cijelu villu, pomoću kojih se može i grijati, no također se može i putem peći

na drva. Opremljena je i alarmnim sustavom sa kamerama, te se prodaje kompletno namještena. S obzirom na namještenost i mirnu lokaciju, te dodatne sportske sadržaje, villa ima sve što bi trebalo za miran i opušten obiteljski život, no isto tako, pošto ima i kategorizaciju, je odlična prilika za investiciju u turističke svrhe. Ukoliko imate bilo kakvih pitanja i htjeli biste razgledati ovu nekretninu, slobodno me kontaktirajte: ID KOD AGENCIJE: IS1508552

### معلومات الاتصال إضافية

675030 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1508552 Agency ref id: