

PREKRASNA KATNICA S POGLEDOM NA MORE, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

PREKRASNA KATNICA S POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
200 m ²	نوع البيت:
714 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
13	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
640,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2023

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Svetvinčenat
منطقة المدينة: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Na samo 2 minute vožnje do malenog povijesnog gradića Svetvinčenat smjestila se prekrasna villa u izgradnji. Vila je pažljivo građena s visokokvalitetnim materijalima i vrhunskom izvedbom. Ova ljepotica je smještena na zemljištu 714 m², dok se sama prostranost ville proteže na 200 m² prizemlja i kata. Raspored je funkcionalan i vrlo dobro osmišljen. U prizemlju se nalazi jedna soba sa

kupaonicom, gostinjski wc, ostava i prostrani dnevni boravak napravljen po principu open space zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom. Direktan izlaz na terasu predviđen je praktički iz svih prostorija, soba, blagovaonica i dnevni boravak. Na katu su smještene 2 sobe, svaka sa svojom kupaonicom, teretana te djelomično natkrivena terasa sa jacuzziem i pogledom na more. Alu stolarija, donosi moderan izgled i osigurava trajnost, pouzdanost te optimalnu izolaciju od vanjskih elemenata. Unutrašnjost vile oduševljava keramikom visoke kvalitete koja pruža vrhunski dojam i estetsku privlačnost, uz visokokvalitetne pločice, prostor je obogaćen elegancijom i jednostavnim održavanjem. Da biste osigurali nevjerovatnu udobnost, ova vila imati će podno grijanje koje pruža ugodnu i ravnomjernu toplinu u svakom kutku kuće. Bez obzira na godišnje doba, uvijek ćete se osjećati ugodno i ugrijano. Klima uređaji biti će također instalirani koji će vam omogućiti prilagodbu temperature prema vašim željama i osigurati ugodan ambijent tijekom toplih ljetnih mjeseci. S obzirom na svoju poziciju u mirnom okruženju centralne Istre, ova samostojeća vila pruža idealno utočište za bijeg od gradske vreve i užurbanosti. Uživat ćete u tišini, miru i opuštanju, dok vam blagi povjetarac s mora donosi osvježenje. Bazen će vam omogućiti osvježenje i rekreaciju u privatnosti vašeg vrta, dok ćete istovremeno moći uživati u zadivljujućem pogledu na more. Ova villa neosporno predstavlja dobru priliku za investiciju. Za sve dodatne informacija i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: 091/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508515

معلومات الاتصال إضافية

675086 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1508515 Agency ref id: