

**VODICE PREKRASNA KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE, Vodice, بيت**

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### VODICE PREKRASNA KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل[]:
359 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
696 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
10	حجم القطعة:
759,000.00 €	غرف النوم:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Šibensko-kninska županija	بلد:
Vodice	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
22211	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
	شهادة ملكية:

A	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

5	موقف سيارات
	عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

VODICE PREKRASNA KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE Ova predivna kuća je objekat koji je katnosti podrum, prizemlje, i prvi kat. Sam objekat je smješten je u središnjem dijelu parcele Kuća se sastoji od tri stambene jedinice. U podrumu objekta se nalazi prostorija koja je namjene konoba i skladište, a pristup konobi je osiguran vanjskim stubištem. Glavni ulaz u prizemlje nalazi se sa

sjeverozapadne strane objekta. U prizemlju se nalazi jedna stambena jedinca S1 koja predstavlja trosoban stan koji se sastoji od ulaznog trijema, hodnika, kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice iz koje se izlazi na natkrivenu terasu koja je orijentirana prema jugozapadu. U sklopu prizemlja nalazi se i jedna izdvojena prostorija koja ima zaseban ulaz i predstavlja praonicu. Kat na koji se dolazi vanjskim dvokrakim stubištem nalazi se na jugoistočnoj strani objekta. Tu se nalaze dvije stambene jedinice S2 i S3 koje predstavljaju dvosoban stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na dijelom natkriveni balkon. Površine: Podrum zatvoreni dio bruto 63,16 m2 otvoreni dio bruto 6,35 m2 Prizemlje zatvoreni dio bruto 132,36 m2 otvoreni dio bruto 30,45 m2 Kat zatvoreni dio bruto 111,81 m2 otvoreni dio bruto 18,80 m2 Krov zatvoreni dio bruto 3,15 m2 UKUPNO POVRŠINA BRUTO 359,73 m2 Dvorište je lijepo uređeno sa puno dalmatinskog bilja. Blizina mora i plaže, blizina grada, miran kvart – idealna prilika za Vas. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA1762

### معلومات الاتصال إضافية

675140 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA1762 Agency ref id: