

EKSKLUZIVNO! VILA S BAZENOM U IZGRADNJI, Labin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

EKSKLUZIVNO! VILA S BAZENOM U IZGRADNJI

بيع
منفصل
142 m²
970 m²
5
490,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:



2023

شرط
تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة:
منطقة المدينة:
Labin
Labin
52220
Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

SAMO U PONUDI NAŠE AGENCIJE Kuća se nalazi u prekrasnom ruralnom području, udaljena 10 km od grada Labina. Smještena na prostranom parceli, ova moderna kuća ima izuzetan dizajn i pažljivo planiranu izgradnju. Iako se još uvijek nalazi u fazi izgradnje, možemo zamisliti kako će izgledati kada bude potpuno dovršena. Ova dvokatnica pruža životni prostor sa svojih 90 m² unutarnjeg prostora i 52 m² vanjskih terasa. Kuća je projektirana u skladu s prirodom okoline. Izvana će se istaknuti svojom suvremenom arhitekturom, kombinirajući elemente

stakla, drva i kamena. Veliki prozori pružit će obilje prirodnog svjetla i osigurati prekrasne poglede na okolne brežuljke i prirodu. Unutrašnjost kuće bit će prostrana i funkcionalna. Veliki otvoreni prostori omogućit će slobodan protok svjetlosti i zraka. Prizemlje će obuhvaćati prostrani dnevni boravak sa kaminom, blagovaonicu i moderno opremljenu kuhinju. Tu će biti i spremište i dodatna kupaonica za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu od 20 m² sa vanjskom kuhinjom. Terasa je stepenicama povezana s bazenom veličine 8x3. Stepenice vodit će na gornji kat gdje će se nalaziti spavaća soba koja ima izlaz na nenatkrivenu terasu od 18 m² s koje se pruža pogled na okolna brda i maslinike.

Sa druge strane ova soba ima izlaz na drugu natkrivenu terasu na kojoj je predviđena hidro-masažna kada, s panoramskim pogledom. Spavaća soba također ima en-suite kupaonicu koja je opremljena saunom s pogledom na okolnu prirodu.

Gornji kat kuće obuhvaća još jednu sobu od 7m² koja se može koristiti kao dodatna spavaća soba ili radna soba. Kuća je opremljena podnim grijanjem. Također, kuća ima dva klima uređaja, jedan na gornjem i drugi na donjem katu. Kuća će biti opremljena solarnim panelima koji služe za grijanje vode, smanjujući tako troškove energije i štetan utjecaj na okoliš. Ispred kuće bit će prostrano dvorište s mogućnošću uređenja vrtova, travnjaka ili bazena. Također će biti prostora za parkiranje vozila. Ova kuća u izgradnji, koja se nalazi 10 km od Labina, idealna je za one koji žele mir i privatnost u ruralnom okruženju, ali istovremeno žele moderan i udoban dom. Sa svojim pažljivo osmišljenim dizajnom i visokokvalitetnim materijalima, ova kuća obećava biti pravo remek-djelo kada bude završena. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508456

معلومات الاتصال إضافية

675142 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1508456 Agency ref id: