

## بيت Na korak do mora vrhunski turistički biser, Novalja.

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). Naši timovi stoje Vam na



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Na korak do mora vrhunski turistički biser

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	400 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	938 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	18
الحمامات:	10
السعر:	980,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

## شرط

تم بناؤه: 1987

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Ličko-senjska županija
مدينة:	Novalja
منطقة المدينة:	Novalja
Poštanski broj:	53291

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

عدد موا قف السيارات: 7  
مساحة موا قف السيارات  
المغطاة:  
نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

U Novalji je teško naći objekt blizu mora kvalitetne gradnje koji će vas osvojiti privatnošću. Na lijepoj i mirnoj poziciji u zelenilu vrta, sa natrkivenim parkingom za vruće ljetne dane. U kući je 9 apartmana i stan za vlasnika. U suternu je stan vlasnika i apartman 2+1 osoba. Prizemlje ima dva apartmana 2 +2 osoba i studio apartman. Druge dvije etaže su sa 2 apartmana 2 +2 osoba i studio apartman, te 2 apartmana za 2 +2 osobe. Apartmani su uređeni i kontinuirano se turistički iznajmljuju. Cijeli objekt ima centralno grijanje na naftu koje je lako zamijeniti za drugi energent. Solarno grijanje sanitarne vode, te uz to moguće grijanje vode na struju i naftu. U dvorištu je garaža i prostor za još jedan studio. U dvorištu je roštilj za sve apartmane i dva spremišta za odlaganje rekvizita za terasu i održavanje objekta. 091 125 07 70, GORDANA HORVAT ILIĆ ID KOD AGENCIJE:

PAG138

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 675147  
Agency ref id: PAG138