

KUĆA STAMBENO POSLOVNE NAMJENE NA IZVANREDNOJ LOKACIJI, Funtana, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA STAMBENO POSLOVNE NAMJENE NA IZVANREDNOJ LOKACIJI

بيع	العنوان:
السكنية والتجارية	عقار لـ:
650 m ²	نوع البيت:
700 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
15	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Funtana	الدولة / المنطقة / المحافظة:
52450	مدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
	شهادة ملكية:

نعم فعلا	موقف سيارات
4	كراج:
	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Ova prekrasna stambeno-poslovna nekretnina smještena je u slikovitom ribarskom mjestu Funtana, samo nekoliko kilometara od poznatog grada Poreča i na tek 500 metara udaljenosti od prve plaže. Nekretnina je postavljena na prostranom zemljištu veličine oko 700 m², dok je ukupna površina kuće 650 m². Stambeni dio kuće obuhvaća 8 potpuno opremljenih soba, 4 kuhinje, 4 kupatila, kao i prostrani

dnevni boravak s izlazom na balkon. Tu je i podrum koji novi vlasnik može prenamijeniti prema vlastitim potrebama. Prizemlje kuće posvećeno je poslovnom dijelu - restoranu, koji se sastoji od kuhinje, sale za goste, te 2 kupatila za goste i jednog za osoblje. I ovaj dio kuće ima svoju garažu i podrum koji se može koristiti kao skladište za restoran. Grijanje se obavlja putem centralnog grijanja na naftu, a kuća je opremljena i klima uređajima koji služe i za hlađenje. Okućnica je dovoljno velika i pravilnog oblika, idealna za postavljanje ljetne kuhinje ili terase.

Ova nekretnina, s malo dodatnih ulaganja i modifikacija, može postati izuzetna investicija u turizam i ugostiteljstvo, bilo kao smještajna jedinica za iznajmljivanje soba ili apartmana, bilo kao restoran. Svojom atraktivnom lokacijom u Funtani, u blizini Poreča i mora, predstavlja iznimnu priliku za buduće investitore. ID KOD AGENCIJE: IS1508415

معلومات الاتصال إضافية

675222 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1508415 Agency ref id: