



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

LUKSUZNI STANOVI SA VLAST. BAZENOM/JACUZZI - ČIOVO/OKRUG GORNJI (S6)

بيع  
89 m<sup>2</sup>  
2  
4  
2  
11 m<sup>2</sup>  
650,000.00 €  
29.10.2024

عقار لاق:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

### شرط

بناء جديد:  
تم بناؤه:  
نعم فعلا  
2023

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



Croatia  
Splitsko-dalmatinska županija  
Okrug  
Okrug Gornji  
21223

### تصاريح

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

### موقف سيارات

كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
نعم فعلا  
1

### وصف

معلومات اضافية:

Na vrhunskoj lokaciji u mjestu Bušinci prodajemo 6 luksuznih stanova u izgradnji,

od kojih će svaki imati svoj bazen ili jacuzzi, ovisno o odabranoj nekretnini. Na svega 250m je od predivnih šljunčanih plaža, te 950m do centra mjesta Okrug Gornji. Na svega 15-20 minuta pješice nalazi se Labadusa i predivne uvale sa beach barovima Laganini i Duga Đango, prava oaza iskonske i nedirnete prirode. Stan S6 nalazi se na 2. katu u zgradi sa ukupno 2 kata i 6 stambenih jedinica, a sastoji se od hodnika, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, open space kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, te natkrivene i nenatkrivene terase uz vlastiti privatni bazen. Ukupno: 89,12m<sup>2</sup> U cijenu je uključeno i 1 garažno mjesto. Uz grijanje putem klima uređaja, u stanu će u svim prostorijama biti proveden i sustav podnog grijanja. Želite nekretninu u Dalmaciji, a niste sigurni gdje? Sigurno nećete pogriješiti ako za svoj budući dom ili nekretninu u turističke svrhe odaberete otok Čiovo koji će vama ili vašim gostima pružiti sve što je potrebno za idealan život ili odmor jer je Čiovo; □ Malen ali izuzetno šarmantan otok povezan mostom sa predivnim starim gradom Trogirom □ Neposredna blizina gradu Trogiru koji je savršeno mjesto za odmor, a posebno se ističe zbog zanimljive povijesti i predivnih šljunčanih plaža. □ Na samo 6km udaljenosti nalazi se Zračna luka Split, dok je grad Split udaljen svega 25km, što Čiovo i Trogir čini idealnom destinacijom za vaš odmor ili kao izbor za cjelogodišnji život. □ Trogir je i brodski povezan sa Splitom, te trajektnim linijama za otoke Drvenik Veli i Drvenik Mali. □ Trogir se također odlikuje sa tri velike marine: ACI marina Trogir, Nautička marina Baotić i SCT marina Trogir. □ U nizu bogate turističke ponude izdvajamo i blizinu Nacionalnom parku Krka, te grad Šibenik koji su udaljeni svega 40ak minuta vožnje automobilom, Konjički klub Trogir Hanako, otok Šolta i niz drugih otoka u ovom dijelu predivnog dalmatinskog arhipelaga. □ Vrhunska pozicija za sve koji žele mir dovoljno daleko od gradskih i prometnih gužvi, a dovoljno blizu za obilazak svih atraktivnih mjesta u ovom predivnom dijelu Dalmacije. □ Bezbroj predivnih uvala sa šljunčanim i stjenovitim plažama □ Na Čiovu se kontinuirano gradi jer je potražnja za nekretninama na ovom posebnom otoku velika, a inozemnim ulagačima je bitno olakšan proces zbog ulaska Hrvatske u zonu Schengena Stoga, zbog svega navedenog, nemojte propustiti biti vlasnikom nekretnine na ovoj predivnoj lokaciji! Nazovite nas jer za sva pitanja i informacije stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: ST765

معلومات الاتصال إضافية

675446 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST765 Agency ref id: