

## Predivna starina u Marčani, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Predivna starina u Marčani

بيع  
منفصل  
110 m<sup>2</sup>  
170 m<sup>2</sup>  
1  
6  
115,000.00 €  
29.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:



1959

شرط

تم بناؤه:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Marčana

منطقة المدينة: Marčana

Poštanski broj: 52206

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je predivna starina u Marčani, koja se sastoji od kuće površine 110 m<sup>2</sup> s 3 odvojena ulaza, nadstrešnice površine 28 m<sup>2</sup> i dvorišta površine 170 m<sup>2</sup>.

GLAVNE ZNAČAJKE \* odlična investicija \* mirno područje \* kamena kuća \* dvorište Nekretnina se nalazi u slikovitom selu Marčana, smještenom u ruralnom dijelu regije Istre u Hrvatskoj. Marčana je poznata po svom ruralnom šarmu, netaknutoj prirodi i blizini Jadranskog mora. Stara kuća ima površinu od 110 m<sup>2</sup> i sastoji se od 3 odvojena ulaza, što pruža mogućnost različitih konfiguracija prostora. Može se koristiti kao jedna velika obiteljska kuća ili se može podijeliti na tri odvojena stana, što je idealno za više obitelji ili kao investicijska prilika za

iznajmljivanje. Kuća je izgrađena u tradicionalnom istarskom stilu s kamenim zidovima i karakterističnim drvenim elementima, što joj daje autentičan izgled. Nekretnina također uključuje nadstrešnicu površine 28 m<sup>2</sup>, koja može biti korisna za parkiranje vozila ili za skladištenje raznih stvari, kao što su bicikli, alati ili drva za ogrjev. Dvorište površine 170 m<sup>2</sup> pruža prostor za uređenje prema vlastitim željama, kao što su vrt, terasa, roštilj ili prostor za druženje. Dvorište može biti ograđeno za dodatnu privatnost i sigurnost. Ova predivna starina nudi potencijal za stvaranje ugodnog doma u ruralnom okruženju, kao i za iznajmljivanje turistima kao vikendica ili apartmani. Idealna je za ljubitelje mirnog života u prirodi ili kao investicijska prilika. Nazovite +385996269626 ili pošaljite upit na adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com Adrijano Bilan Asistent u posredovanju ID KOD AGENCIJE: IS1508192

معلومات الاتصال إضافية

675530 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1508192 Agency ref id: