

## أرض. Gradjevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, Pula.

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljientima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji

بيع  
بناء الكثير  
898 m<sup>2</sup>  
325,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Pula  
Štinjan  
52100

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se izvrsno građevinsko zemljište u Štinjanu, površine 890m<sup>2</sup>. Nalazi se na svega 1 km udaljenosti od mora, u blizini prekrasnih plaža zbog čega je idealno za gradnju vile s bazenom ili obiteljske kuće. Zemljište je pravilnog oblika (20×44m) i ima pristup asfaltnoj cesti s nogostupom i javnom rasvjetom, a struja, voda, telefon i internet su odmah dostupni uz parcelu. Zemljište ima izvrsnu poziciju, udaljeno samo 4 km od centra grada Pule, 6 km od Nacionalnog parka Brijuni, 5 km od aerodroma Pula i 35 km od Rovinja. Orijehtacija zemljišta je sjever-jug (ulica, more) što pruža prekrasan pogled. Vlasništvo zemljišta je 1/1 i bez ikakvih tereta, moguće je odmah započeti s gradnjom. Ovo je idealna prilika za ulaganje u nekretninu na atraktivnoj lokaciji, stoga ne propustite priliku i kontaktirajte nas odmah! Idealno za gradnju niskoenergetske kuće, koju također imamo u ponudi kroz suradnju sa STECO firmom te uz kupnju zemljišta možete dobiti i ponudu za brzu realizaciju i takve vrste kuće. Naš prijedlog je kuća Dionis koja bi se odlično uklopila svojom veličinom i oblikom na ovo zemljište. Za više informacija stojimo na raspolaganju. MIRELA LONČAR Asistent u posredovanju +385 91 605-6935

mirela.loncar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508152

### معلومات الاتصال إضافية

675575 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1508152 Agency ref id: