

Kuća sa velikim potencijalom, Varaždinske Toplice, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Kuća sa velikim potencijalom	ع قار ل[]:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
264 m ²	حجم القطعة:
950 m ²	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
6	الحمامات:
2	السعر:
195,000.00 €	نشرت من قبل:
29.10.2024	

شرط

1967	تم بناؤه:
1987	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Varaždinske Toplice	مدينة:
Varaždinske Toplice	منطقة المدينة:
42223	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات إضافية:

HITNO ZBOG ODLASKA U INOZEMSTVO! Na sjeveroistočnom rubu Hrvatskog zagorja, u zelenom okružju pitomih brežuljaka prošaranih livadama, vinogradima, voćnjacima i šumama, tik iznad doline riječice Bednje, smještene su Varaždinske Toplice. Prirodni dar – izdašan izvor termalne vode – odredio je gradu položaj, dao mu ime i uvjetovao kontinuitet obitavanja i lječenja ljudi kroz sve kulturne epohe, od doba rimskog carstva kada im Rimljani nadjenuše ime Aqua Iasae, do današnjih dana u kojima ponovno oživljava duh mondenog lječilišta, suvremena termalna rivijera. Varaždinske Toplice su najstarije termalne toplice u Hrvatskoj koje u svom središtu čuvaju i jedan od najznačajnijih kontinentalnih arheoloških kompleksa, iskopine rimskog termalnog kupališta koje je puna četiri stoljeća služilo svojoj svrsi. U toj oazi zdravlja okruženoj šumom, prodajemo kuću sa velikim potencijalom. Kuća se sastoji od prizemlja (koje je djelomično suteran) i dva kata. U prizemlju koje ima poseban ulaz se nalazi: hodnik, kuhinja, ostava, dnevni boravak sa otvorenim kaminom, koja ima izlaz na terasu. Prvi kat se sastoji od: hodnika, kuhinje, wc-a te velikog dnevnog boravka koji krase zatvoreni starinski kamin. Iz dnevnog boravka se izlazi na balkon koji se prostire duž cijelog kata. Drugi kat se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe, kupaone te također ima balkon duž cijelog kata. Iznad gotovo cijele kuće nalazi se tavan koji je podaskan te ima mogućnost uređenja stambenog prostora. Kuća je orijentirana sjever-jug. Sa sjevera je zaštićena pećinom na kojoj se nalazi kapelica Svetog Duha iz 18.-tog stoljeća a južna strana (na kojoj se nalaze balkoni sa kojih se pruža pogled na Grad) omogućava toplinu i svjetlost tijekom cijelog dana. Prodaje se nenamještena (osim ugrađenih dijelova). Zbog dominantnog položaja (srce Varaždinskih Toplica), veličine kuće te prostranog dvorišta ovo je zaista dobra investicija. Može i zamjena za stan u Pragu. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1017

معلومات الاتصال إضافية

675599

الرقم المرجعي الداخلي:

VZ1017

Agency ref id: