

**ETAŽA KUĆE + OKUĆNICA + POMOĆNI OBJEKT S 2 GARAŽE, Matulji.**

شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

ETAŽA KUĆE + OKUĆNICA + POMOĆNI OBJEKT S 2 GARAŽE

بيع  
102 m<sup>2</sup>  
1  
4  
1  
280,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Primorsko-goranska županija  
مدينة: Matulji  
منطقة المدينة: Matulji  
Poštanski broj: 51211

تصاريح  
شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج: نعم فعلا

وصف  
معلومات إضافية:

MATULJI - ETAŽA KUĆE S OKUĆNICOM I POMOĆNIM OBJEKTOM S DVIJE GARAŽE Idilični Matulji predstavljaju spoj plavog Kvarneta i zelene Učke. U bližoj okolici centra mjesta posredujemo u prodaji etaže kuće koja ima svoj odvojenog ulaza i 400 m<sup>2</sup> okućnice te pomoćni objekat koji se sastoji od suterenskog dijela od cca 60 m<sup>2</sup> (trenutno u funkciji podruma ali idealno za poslovni prostor / teretanu i sl), te prizemnog dijela, također cca 60 m<sup>2</sup>, gdje su trenutno dvije garaže i dio gdje je započeta adaptacija za uređenje apartmana. Stan koji se prostire kroz etažu kuće ima 102,63 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka koji ima izlaz na balkon, a može se spojiti s kuhinjom pa biti veliki 'open space' prostor, wc-a, izbe, kupaonice i tri

spavaće sobe. Većina stana je adaptirana i uređena, no novi vlasnik će svakako stil i razinu uređenja prilagoditi svom ukusu. Veliki plus ove nekretnine je uređena i održavana okućnica, djelomično betonirana a većim dijelom travnata. Panoramski pogled na more i sve navedeno idealno je za obitelj s djecom ili kućnim ljubimcima, gdje će svi članovi uživati kako u stambenom dijelu tako i na otvorenom! Blizina svih važnih sadržaja i obližnjih plaža. Etažirano, uredna dokumentacija!!! Za info i ogled, kontaktirajte agente: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: ID6845

### معلومات الاتصال إضافية

675679 :الرقم المرجعي الداخلي  
ID6845 Agency ref id: