

SAMO U DOGMI! VILLA U NOVOGRADNJI SA INFINITY BAZENOM, ŠIRA OKOLICA POREČA, Vižinada, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

SAMO U DOGMI! VILLA U NOVOGRADNJI SA INFINITY BAZENOM,
ŠIRA OKOLICA POREČA

عام
العنوان:

بيع
منفصل
180 m²
868 m²
1
5
4
1,100,000.00 €
29.10.2024

ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:
نعم فعلا

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia
Istarska županija
Vižinada
Vižinada
52447

تصاريح

رخصة بنا ،
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

وصف

SAMO U PONUDI NAŠE AGENCIJE Prekrasne vizure prostranih vinograda na blagim šumovitim brežuljcima čuvaju jedan od najlijepših pogleda u Istri. Brojni

معلومات اضافية:

kameni gradići iznad doline rijeke Mirne nudeći povijest i zanimljivosti kojima se mogu pohvaliti. Ako postoji mjesto koje nikada neće zaboraviti, koje istodobno odiše snažnom energijom i mirom onda je to svakako ovo malo mjestašce. U autohtonom stilu biti će izgrađena impozantna villa sa bazenom uklopljena u blagu padinu koja će se sastojati od prizemlja i kata, sa kojeg imate neometani pogled na maslinike i vinograde. Ulazi se na prvi kat, tlocrtno zamišljen kao noćni dio sa tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i jednom ostavom. Na prizemlje dolazi se vanjskim ili unutaranjim stepenicama te je dnevni dio kuće, sastojati će se od jedne spavaće sobe sa kupaonom, odvojenog toaleta za goste, ostave.

Otvoreni tlocrt s gotovo 50m² i velikim staklenim stijenama nudi kuhinju sa blagovaonom i prostrani dnevni boravak. Na istoj razini iz dnevnog boravka pruža se izlaz na veliku natrkivenu terasu s pergolom i prekrasnim pogledom na mjestašce. Sa terase stepenicama se spušta na novu razinu gdje će se nalaziti sunčalište sa šljunkom, infinity bazen površine 38m² i vanjska ljetna kuhinja sa kaminom. Još jedan mali spust vodi do privatne hidromasažne kade s drvenim sunčalištem. Na najnižoj razini nalazi se bočalište. U izgradnji, koristiti će se kvalitetni materijali, biti će građena od armiranog betona i cigla sa 10 cm toplinskom izolacijom s vanjske strane zida, biti će postavljena PVC stolarija.

Krov je tradicionalnog mediteranskog izgleda , dio pročelja je tradicionalno klesan a dio žbukan. Sustav podnog grijanja spojen je na dizalicu topline, za hlađenje koristiti će se odvojeni klimatizacijski sustav. Prekrasan posj tradicije i sadašnjosti možete osjetiti na svakom koraku, zaista savršen spoj mira i brzog povratka u vrevu sadržaja. Prilika za svakog zaljubljenika u netaknutu prirodu ili pak investiciju uz brži povrat uloženi sredstava! Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licencirane agentice sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA

KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276

lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com

SAMO KOD NAS! ID KOD AGENCIJE: IS1507907

معلومات الاتصال إضافية

675897

الرقم المرجعي الداخلي:

IS1507907

Agency ref id: