

Tkon Jednokatnica u visokom roh - bau, samo 80m od mora, Tkon, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Tkon Jednokatnica u visokom roh - bau, samo 80m od mora

العنوان:	بيع
ع قار لا:	منفصل
نوع البيت:	135 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	378 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	2
الحمامات:	285,500.00 €
السعر:	29.10.2024
نشرت من قبل:	

## عام

## شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Tkon

منطقة المدينة:

Tkon

Poštanski broj:

23212

## تصاريح

رخصة بنا،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

## وصف

معلومات إضافية:

Tkon jednokatnica u visokom roh - bau, samo 80m od mora Prodaje se kuća u visokom ROH-BAU, sastoji se od prizemlja i kata ukupne površine 135m2. U prizemlju je smješten hodnik, kupaonica, dnevni boravak s kuhinjom te natkrivenom terasom koja ima djelomični pogled na more. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze 3 sobe i kupaonica te terasa s koje se pruža pogled na more.

Izgrađena je na zemljištu površine 450m2. Kuća posjeduje struju, vodu, kanalizaciju(bio jama), građevinsku dozvolu, plaćeni su komunalni doprinosi. Građevinske radove je izvodila renomirana firma i korišteni su samo najkvalitetniji materijali: PVC stolarija Salamander,crijep Tondach Venera ispod kojeg se nalazi 15cm kamene vune, ugrađen je Schiedel dimnjak, položena priprema za struju, izolacija stiropor debljine 10cm. Kako bi kuća bila otpornija na potres utrošeno više željeza nego što je bilo propisano po projektu. Postoji mogućnost uređenja kuće po željama kupca. Kuća se nalazi u blizini plaže, dućana, pekare, kafića, tržnice, trajektne luke. Tkon se nalazi na otoku Pašmanu, drugom po veličini otoku Zadarskog arhipelaga (63 km2). Otok Pašman je od kopna odvojen 2-5 km širokim Pašmanskim kanalom. Na sjeverozapadu je mostom povezan s otokom Ugljanom, a s kopnom trajektnim linijama Tkon- Biograd i Preko- Zadar. Njegovo bogatstvo su prirodni resursi (neiskvarena priroda, čisto more i zanimljivo podmorje, prekrasne pješčane plaže, razvedenost obale) te bogata povijest i naslijeđe.

Kontaktirajte me za više informacija i organiziranje razgledavanja. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1419

معلومات الاتصال إضافية

675905

الرقم المرجعي الداخلي:

DA1419

Agency ref id: