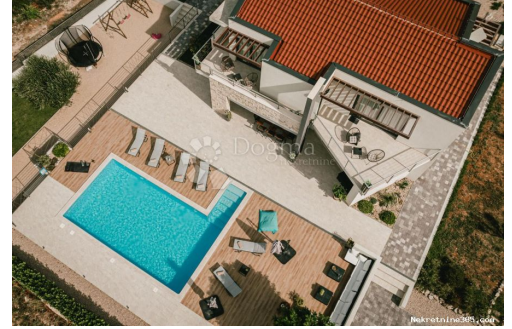


## ŠIBENIK ( DUBRAVA ) - VILLA IZ BAJKE, Šibenik - Okolica, بيت

Dogma Nekretnine	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://dogma-nekretnine.com	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
F.LA GUARDIA 6	City:
+385 51 341 080	الرمز البريدي:
+385 51 341 081	عنوان:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Phone:
iskusna je i licencirana agencija	Fax:
specijalizirana u prometu	عنا:
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:	ŠIBENIK ( DUBRAVA ) - VILLA IZ BAJKE
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	260 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1800 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	990,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

### شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2020

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Šibenik - Okolica
منطقة المدينة:	Dubrava Kod Šibenika
Postanski broj:	22000

### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	5
---------------------	---

## وصف

معلومات إضافية:

Čarobna villa s bazenom, saunom, ogromnom okučnicnom i vlastitim igralištem za košarku na samo par minuta vožnje automobilom od mora i centra Šibenika. Villa se nalazi na zemljištu od 1800m<sup>2</sup>, proteže se na dvije etaže i ima 260m<sup>2</sup> korisne površine. Prizemlje: kuhinja + dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica, sauna, tehnička prostorija i garaža 1. Kat: 3 spavaće sobe s en suit kupaonicama, svaka soba ima vlastiti balkon Podno grijanje na toplinsku pumpu na struju e proteže kroz čitavu villu. Također u svakoj sobi, dnevnom boravku te na prvom katu na galeriji se nalaze klima uređaji. Ispred objekta se nalazi veliki bazen, sunčalište, ljetna kuhinja s kominom, te sređeni lounge prostor s prostranom pergolom koja pruža hlad. Villa ostvaruje iznimne turističke rezultate, i novom vlasniku može služiti kao miran i moderan dom, ali također i kao izvrsna investicija ukoliko se odluči nastaviti iznajmljivati objekt. Za više informacija o ovom čarobnom objektu obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem!  
KONTAKT: ANTE BARIŠIĆ +385 91 262 1120 ID KOD AGENCIJE: DA1413

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 675918

DA1413 Agency ref id: