

EKSKLUZIVNO DVA STANA SA POGLEDOM NA MORE U CENTRU,**شقة، Opatija,**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

EKSKLUZIVNO DVA STANA SA POGLEDOM NA MORE U CENTRU

بيع	العنوان:
123 m ²	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
200 m ²	الحمامات:
469,000.00 €	حجم الحديدية:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



1926	شروط
2009	تم بناؤه:
	تحديث الماضي:

Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
51410	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
	شهادة ملكية:

Na sjeveroistoku Istarskog poluotoka smješten je grad Opatija koji je jedan od vodećih turističkih destinacija i atrakcija u Republici Hrvatskoj. Opatija je smještena podno planine i parka prirode Učka, predstavlja veoma luksuznu destinaciju sa dugogodišnjom turističkom tradicijom, te je jedna od rijetkih

وصف
معلومات اضافية:

turističkih destinacija koja ima aktivno cijelo godišnje bavljenje raznovrsnim ugostiteljskim djelatnostima. Također je bogata predivnim plažama, šetnicama, starinama, marinom, te ostalim popratnim sadržajima i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu. Upravo u samom centru Opatije smjestila su sve dva stana u prizemlju manje kuće sa predivnim pogledom na more i veoma prostranom okućnicom površine 200 m². Stanovi su površine 73 m² i 32 m² samo pomoćnom prostorijom od 19 m² i natkrivenom terasom sa koje se pruža predivan pogled na otvorno more i kvarner. Prvi od navedenih se sastoji od dvije veoma prostrane spavaće sobe, velikog i osvijetljenog dnevnog boravka koji nudi mogućnost izrade i treće spavaće sobe, prostrane kuhinje, ostave i kupatila. Stan se prodaje kompletno namješten sa svim kućanskim aparatima i namještajem, posjeduje jedinicu klima uređaja, centralno grijanje sa protočnim bojlerom, drvenu stolariju, visokokvalitetan parket u spavaćim sobama i zavidnu keramiku na ostalim dijelovima stana. Drugi stan površine 32 m² se sastoji od jedne spavaće sobe, kupatila, skladišnog prostora, kuhinje i prostrane natkrivene terase na kojoj budući vlasnik ili korisnik može uživati u opuštajućim trenucima dana. Uz navedene stanove velika prednost ovih objekata je i prostrana okućnica koja je u vlasništvu ovih objekata, koja je kao što je vidljivo na slikama veoma pomno i redovno održavana, te budućim vlasnicima nudi i mogućnost dodatne gradnje i iskoristivosti iste. Navedeni stanovi predstavljaju veoma jedinstvene nekretnine zbog svoje stambenu površine, prostranosti, atraktivne lokacije i blizine svih popratnih sadržaja, te budućem vlasniku predstavljaju veoma isplativu investiciju da li u smislu korištenja u svrhe obiteljskog života ili bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te veoma brzom povratu uloženi sredstava. ID KOD AGENCIJE: ID10932

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 675947

ID10932

Agency ref id: