

## Novoizgrađena kuća sa bazenom i pogledom na more, Matulji, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Novoizgrađena kuća sa bazenom i pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار لا:
130 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
570 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
645,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2022	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Matulji	مدينة:
Bregi	منطقة المدينة:
51211	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Bregi su mirno mjesto iznad Opatije, sa prekrasnim pogledom na more i koji iz dana u dan postaju oaza mira i tišine kako za turiste tako i one koji se ovdje skrse sa svojim obiteljima, dovoljno daleko od užurbanog gradskog tempa života. Na prodaju smo dobili prekrasnu novoizgrađenu kuću sa bazenom i okućnicom od 570m<sup>2</sup>. Na donjem katu su veliki open - space dnevni boravak i kuhinja, sa walk - in ormarom, gostinjskim wc-om te wellnessom i teretanom. Na gornjem katu su 3

spavaće sobe i dvije kupaone - master soba ima svoju kupaonu i wc. Po cijeloj kući je provedeno podno grijanje. Iz svih soba sa pruža prekrasan pogled na more, a kako je kuća južne orijentacije, ne treba spominjati da je tijekom cijelog dana okupana suncem. Na prekrasnoj okućnici nalazi se bazen, ljetna kuhinja te vanjski wc. Građena vrhunskim materijalima te pravog mediteranskog izgleda koji se odlično uklapa u ovo podneblje, nalazi se nekoliko kilometara od Opatije ako ste željni mora, a ako ste više ljubitelj šume i prirode, Park Učka također je vrlo blizu.

U ovoj fazi cijena kuće je 620.000 €, a po principu "ključ u ruke" cijena je 690.000 €. Nekretnina vrijedna pažnje, na odličnoj i mirnoj poziciji, idealna za obitelj, kao i za investiciju u turizam. Za sve detalje s povjerenjem se obratite

agentu: MAURO STARAJ TEL: +385 98 713 807 MAIL:  
mauro.staraj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15309

معلومات الاتصال إضافية

675967 :الرقم المرجعي الداخلي  
15309 Agency ref id: