

## Moderna vila sa bazenom u Privlaci, Privlaka, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Moderna vila sa bazenom u Privlaci

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

220 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

250 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

725,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2018

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Privlaka

مدينة:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

عدد موا قف السيارات: 2

**وصف**

معلومات إضافية:

Na samo 700 m od mora u Sabunikama, općina Privlaka prodaje se prekrasna moderna vila sa grijanim bazenom u dvorištu. Smještena u mirnom dijelu mjesta koje je od Kraljevskog gradića Nina udaljeno svega 1,5 km , a do Zadra 18 km. Vila ima dva kata i polukat na kojem je smještena wellness SPA oaza površine 30 m2 opremljena masažnom kadom, infracrvenom saunom, tušem i prostorom za opuštanje sa pogledom na more i Velebit. Cijeli taj wellness prostor krasi plafon izrađen kao zvjezdano nebo koji dodatno pridonosi opuštajućoj atmosferi. Vila je uređena u modernom stilu. U prizemlju je smještena prostrana kuhinja sa svim kućanskim aparatima, blagovaonica sa direktnim izlazom na terasu uz koju je grijani bazen 74 m2, te dnevni boravak i kupaonica. Na prvom katu su tri spavaće sobe, radni kutak i dvije kupaonice. Iz dvije spavaće sobe pruža se izlaz na balkon. U blizini je najpoznatija Kraljičina plaža koja je najpopularnija i najdulja pješčana plaža na tom području , te ju krase kilometri pješčanog plićaka idealni za djecu, ali i za odrasle. Uz samu Kraljičinu plažu se nalazi i Ninsko ljekovito blato koje je poznato po svojoj ljekovitosti još od kraljice Jelene i koje i dan danas posjećuje tisuće ljudi upravo zbog njegovih blagodati i ljekovitosti. Za sve informacije stojim na raspolaganju. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE:

DA762

**معلومات الاتصال إضافية**

الرقم المرجعي الداخلي: 676052

Agency ref id: DA762