

Studio apartman na odličnoj lokaciji, Zadar, شقة

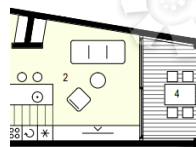
## معلومات البائع

Dogma Nekretnine : الاسم:  
Dogma : الاسم الاول:  
Nekretnine : الاسم الاخير:  
Dogma nekretnine d.o.o. : اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
https://dogma-nekretnine.com : الموقع:  
Croatia : بلد:  
Primorsko-goranska županija : Region:  
Rijeka : City:  
51000 : الرمز البريدي:  
F.LA GUARDIA 6 : عنوان:  
+385 51 341 080 : Phone:  
+385 51 341 081 : Fax:  
DOGMA nekretnine d.o.o. : عنا:

iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na

lio / karakteristična etaža / sredina



UNUTARNJI PROSTORI  
1 Ulazni prostor / garderoba  
2 Dnevni prostor / kuhinja, blagovarije,dnevni boravak  
3 Kupaoonica, vešeraj  
UNUTARNJI PROSTORI - UKUPNO  
VANJSKI PROSTORI  
4 Loggia ispred dnevnog boravka  
VANJSKI PROSTORI - ukupno  
VANJSKI PROSTORI - reducirano  
SVEUKUPNO (stavama površina)  
SVEUKUPNO (reducirano)

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### Studio apartman na odličnoj lokaciji

بيع	العنوان:
46 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
3	قدم مربعة:
6	طابق:
1	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024/2025	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar	مدينة:
Belafuža	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. (D32) Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju! Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala.

Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se Studio apartman na 2. katu zgrade, netto stambene kvadrature 43,40 m<sup>2</sup>, spremište 1,80 m<sup>2</sup>. Ukupna netto površina 50,28 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od: ulaznog prostora/garderobe 2,0 m<sup>2</sup> dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica/dnevni boravak 25,4 m<sup>2</sup> kupaonica/vešeraj 8,3 m<sup>2</sup> loggia ispred dnevnog boravka 9,1 m<sup>2</sup> Pripada stanu: parking u garaži 13,75 m<sup>2</sup> površine Za sve informacije stojimo na raspolaganju. Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogmanekrenine.com ID KOD AGENCIJE: DA685

## معلومات الاتصال إضافية

676082 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA685 Agency ref id: