

**MODERNO UREĐEN STAN NA BANFICI, Varaždin, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### MODERNO UREĐEN STAN NA BANFICI

بيع  
62 m<sup>2</sup>  
1  
4  
3  
1  
175,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Varaždinska županija  
مدينة: Varaždin

### تصاريح

شهادة ملكية:  
نعم فعلا

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:  
7

### وصف

معلومات إضافية:

Imamo zadovoljstvo predstaviti vam ovu izvanrednu priliku za kupnju potpuno renoviranog trosobnog stana na prvom katu energetski obnovljene zgrade. Ovaj prostrani stan nudi udobnost i funkcionalnost na jedinstven način, pružajući moderan i elegantan dom za vas i vašu obitelj. Osnovne informacije: Lokacija: Prvi kat Površina: Stvarna površina od 70 m<sup>2</sup> (upisano 62.28 m<sup>2</sup>) Sastav: Dvije sobe, kuhinja s blagavaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica, predsoblje, dva balkona (jedan pretvoren u lođu) Stanje: Potpuno renoviran Grijanje: Infracrveno grijanje Ostale značajke: Parket na USB ploče, elektropodizanje roleta, PVC stolarija Značajke stana: Renovacija: Stan je nedavno prošao kroz temeljitu renovaciju, pružajući vam svjež i moderan prostor za život. Kvalitetni materijali: U blagavaonici i dnevnom boravku postavljen je parket na USB ploče, što dodatno poboljšava izolaciju. Sve stolarije je izmijenjeno u PVC. Grijanje: U stanu je

instalirano infracrveno grijanje, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Osvjetljenje i ventilacija: Visoki prozori osiguravaju obilje prirodne svjetlosti, čineći prostor svijetlim i prozračnim. Kuhinja: Potpuno nova kuhinja opremljena je vrhunskim aparatima i pruža funkcionalnost i estetiku. Dodatne informacije: Stan se prodaje bez namještaja, ali s ugradbenim elementima kao što je kuhinja, koji predstavljaju cjelinu stana. Iako postoji priključak plina, isti je odjavljen. Zgrada je prošla kroz energetska obnovu, što dodatno smanjuje troškove energije. Ovaj stan je idealan za one koji traže udoban i moderan dom u mirnom okruženju. Za više informacija ili organizaciju razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana koji će ispuniti sve vaše potrebe za udobnim životom u gradu. Kontakt: Gizela Mihaljević +385 998056299 Aurelija Šemiga: +385 99 549 2989 ID KOD AGENCIJE: VZ652

### معلومات الاتصال إضافية

676110 الرقم المرجعي الداخلي:  
VZ652 Agency ref id: