

IKA, kuća sa impresivnim pogledom, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

IKA, kuća sa impresivnim pogledom

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

شبه منفصلة

نوع البيت:

195 m²

قدم مربعة:

604 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

2

الحمامات:

520,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

1986

تم بناؤه:



مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija - Okolica

مدينة:

Ika

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Ika je stari ribarski gradić smješten na padinama Učke. Karakteriziraju ga mir i tišina koji vam omogućuju potpuno opuštanje od svakodnevne strke. Nedaleko iznad Ike, prodaje se kuća na tri etaže, sa ograđenom okućnicom na kojoj je moguće parkirati više vozila, izgraditi bazen, sunčalište i sl. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak (35m²), kuhinja i blagovaona, kupaona, hodnik i

spremište. Na prvi kat se ide unutarnjim drvenim stepeništem. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica, dva prostrana balkona i loggia. U visokom potkrovlju su dvije spavaće sobe, garderoba veliki balkon, na kojem se nalazi roštilj. Za izgradnju i uređenje kuće, korišteni su najkvalitetniji materijali. U visokom potkrovlju je na podovima parket od zlatnog hrasta, unutarnje stepenište je od hrasta, stolarija je drvena od ariša sa dvoslojnim termopan staklom. Krov je rađen pred 10 godina, a oluci su bakreni. Cijela kuća je pokrivena klima uređajima, a za grijanje su korištene mramorne ploče koje su na svim etažama postavljene.

Kuća se prodaje skoro sva namještena, osim osobnih stvari (kuhinja je nova s aparatima). U suterenu se nalaze dva odvojena prostora koja se mogu urediti kao apartmani ili spremišta. S obzirom da se kuća duže vrijeme ne koristi, potrebna je adaptacija balkona i terasa. Pozicija kuće je izvanredna, a s prostranih balkona pruža se fascinantna pogled na Kvarner. KONTAKT AGENTA DALIBOR ŠUŠNJAR + 385 (0)99 6395505 ID KOD AGENCIJE: 15061

معلومات الاتصال إضافية

676120 :الرقم المرجعي الداخلي
15061 Agency ref id: