

## KUĆA S POTENCIJALOM, Čavle, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### KUĆA S POTENCIJALOM

بيع  
السكنية والتجارية  
420 m<sup>2</sup>  
900 m<sup>2</sup>  
8  
2  
250,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

1979

تم بناؤه:

### مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Čavle

مدينة:

Buzdohanj

منطقة المدينة:

51219

Poštanski broj:



### تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

ČAVLE je općina povoljnog prometno-zemljopisnog položaja smještena nedaleko centra grada Rijeke. Ukoliko se povijesnom cestom Lujzijanom popnete do platoa Buzdohanj, pogled seže na padine Platka (regionalnog sportsko rekreativnog i turističkog centra / skijališta). Ova kuća je dio naše ponude ima velik potencijal uz nešto ulaganja. Kuća se sastoji od suterena (60 m<sup>2</sup>) u kojemu je predviđen poslovni prostor, prizemlja (120 m<sup>2</sup>) koje je uređeno u trosobni stan s dnevnim

boravkom i odmah useljivo, te prvog kata (120 m2) iz kojeg se unutarnjim stepenicama ide u visoko potkrovlje (120 m2) koji su u rohbau fazi. U prizemlju je PVC stolarija, centralno grijanje, balkon većinom kroz cijelu dužinu kuće, kao i na 1.katu. Okućnica je ograđena, unutar nje napravljena je garaža i pomoćna zgrada koju je također potrebno dovršiti. Kuća je lijepo orijentirana tako da ima puno dnevnog svjetla i nalazi se u blizini centra Čavle, gdje su svi važni sadržaji potrebni za život. Za dodatna pitanja i ogled, stojimo na raspolaganju: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE:

14854

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 676182

Agency ref id: 14854