

## Impozantna kamena kuća za adaptaciju, Barban, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Impozantna kamena kuća za adaptaciju

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

280 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

368 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

9

غرف النوم:

145,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1863

تم بناؤه:



### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Barban

مدينة:

Barban

منطقة المدينة:

52207

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### وصف

معلومات إضافية:

U malom naselju nedaleko srednjovjekovnog gradića Barbana prodajemo staru kuću za adaptaciju. Grad Barban slovi kao jedan od gradova poznatije kulturne baštine u Istri i tradicionalne viteške igre Trke na prstenac koja svake godine okupi brojne ljubitelje tradicionalnih manifestacija i za kratko vrijeme vrati ovome gradiću posebno srednjovjekovno ozračje. Na samo nekoliko minuta od Barbana nalazi se ova stara kamena kuća. Kuća je ukupne kvadrature 280 m<sup>2</sup> te se proteže na tri kata i visoko potkrovlje od kuda se pruža lijepi, neometan pogled na okolni

krajoblik i more. U prizemlju kuće nalazi se konoba, a u nastavku štala veličine 30 m<sup>2</sup>. Kuću je potrebno u potpunosti adaptirati, a infrastruktura vode i struje nalazi se odmah uz kuću. Veći dio okućnice od 1985 m<sup>2</sup> nalazi se nasuprot nekretnine i prodaje se posebno jer se nalazi u građevinskoj zoni. Restorani i trgovine nalaze se na udaljenosti 2 km, najbliža plaža je na 15 minuta vožnje, a zračna luka u Puli samo 20 minuta. Uz investiciju ova kuća bila bi spremna iznajmljivanje u turističke svrhe, ugodne vikende te savršen odmor u tradicionalnom istarskom selu. Za sve informacije i razgled nekretnine nazovite: David Roce: +385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS104751

### معلومات الاتصال إضافية

676317 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS104751 Agency ref id: