

SOBOLI, 8583 m3 - K4 ZONA, Jelenje. أرض

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	: الاسم
Dogma Nekretnine	: الاسم الاول
Dogma Nekretnine d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://dogma-nekretnine.com	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: Region:
Rijeka	: City:
51000	: الرمز البريدي
F.LA GUARDIA 6	: عنوان
+385 51 341 080	: Phone:
+385 51 341 081	: Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	: عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

SOBOLI, 8583 m3 - K4 ZONA

بيع
بناء الكثير
8583 m²
930,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Primorsko-goranska županija
Jelenje
Dražice
51218

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

POTPUNO RAVAN TEREN, u vrlo zanimljivoj K-4 zoni (komercijalnoj zoni), na samo 200 metara od budućeg kružnog toka, predviđenog u ovoj Grobničkoj industrijskoj zoni u velikom usponu. Kako je ova zona na izvrsnom strateškom položaju, postala je vrlo tražena, a mnogi su investitori prepoznali njegove prednosti. Do naplatnih kućica - Autoputa je nepunih 2.7 km a do zone Kukuljanovo 4,5 kilometara. Sam prilaz na zemljište je predviđen sa glavne prometnice u širini od 20 metara, a predviđena su još dva sporedna prilaza te je pristup većim kamionima osiguran u potpunosti. Trafostanica je udaljena od zemljišta 200 metara, a vodovod prolazi cijelom dužinom granice zemljišta. Dozvoljena je izgradnja 3 etaže, i to Podrum, Prizemlje i dva kata, ukupne visine od 12,50 metara. Vrlo dobri uvjeti gradnje, s obzirom da nema iskopa. Kako je ovo zona komercijalno još u razvoju, komunalne pristojbe su puno manje nego u drugim industrijskim zonama, te je ovo prava poslastica za ulagače sa dobrom kalkulacijom. ID KOD AGENCIJE: 150057

معلومات الاتصال إضافية

676451 :الرقم المرجعي الداخلي:
150057 Agency ref id: