

## PREKRASNO IMANJE U ISTRI, Umag, بيت

| معلومات البائع                    |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine                  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine                  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.           | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting               | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com      | Service Type:  |
| Croatia                           | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija       | بلد:           |
| Rijeka                            | Region:        |
| 51000                             | City:          |
| F.LA GUARDIA 6                    | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080                   | عنوان:         |
| +385 51 341 081                   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.           | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija | عنا:           |
| specijalizirana u prometu         |                |
| nekretnina. U ovome poslu         |                |
| prisutni smo više od 20 godina -  |                |
| od male agencije s tek dvoje      |                |
| zaposlenih dugogodišnjim          |                |
| radom i trudom izrasli smo u      |                |
| trgovačko društvo s preko 80      |                |
| zaposlenika. U tom razdoblju,     |                |
| svojim radom i odnosom prema      |                |
| klijentima i poslu, postali smo   |                |
| vodeća agencija u                 |                |
| Primorsko-goranskoj županiji te   |                |
| vodeća u Hrvatskoj. Agencija      |                |
| trenutno posluje na sljedećim     |                |
| lokacijama: sjedište u Rijeci, F. |                |
| la Guardia.6, poslovnica u        |                |
| sklopu Tower centra Rijeka,       |                |
| J.P.Kamova 81a (4.kat),           |                |
| poslovnica u Opatiji, Maršala     |                |
| Tita 97, poslovnica u Labinu,     |                |
| Ulica Slobode 3; poslovnica u     |                |
| Umagu, Joakima Rakovca 4 ,        |                |
| poslovnica u Puli, Anticova 5 te  |                |
| u Zagrebu, Ulica grada            |                |
| Vukovara 284 (Almeria zgrada      |                |
| D).                               |                |
| Naši timovi stoje Vam na          |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREKRASNO IMANJE U ISTRI

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| العنوان:     | بيع                 |
| عقار لـ:     | منفصل               |
| نوع البيت:   | 365 m <sup>2</sup>  |
| قدم مربعة:   | 3801 m <sup>2</sup> |
| حجم القطعة:  | 2                   |
| عدد الطوابق: | 8                   |
| غرف النوم:   | 6                   |
| الحمامات:    | 800,000.00 €        |
| السعر:       | 29.10.2024          |
| نشرت من قبل: |                     |

## عام

## مكان

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة: Umag

منطقة المدينة: Umag

Poštanski broj: 52470

## تصاريح

نعم فعلا



## معلومات اضافية

C

## موقف سيارات

نعم فعلا

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

**PREKRASNO IMANJE U ISTRI SA UHODANIM BUSINESSOM – INVESTICIJSKA PRILIKA** Prekrasna Vila u stilu Hacijende smještena u blizini Umaga na ogromnom imanju od 3801 m<sup>2</sup>. Vila je trenutno u funkciji iznajmljivanja za turizam i donosi odlične prihode tijekom duge sezone. Samo imanje se sastoji od spomenute vile i dodatnog objekta, u naravi dvosobne kuće. Pored toga na imanju se nalaze i dva bazena, natkrivena terasa sa velikim roštiljem i prostorom za druženje. Površina vile je 365 m<sup>2</sup> i sastoji od open space prizemlja sa velikom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom odakle se izlazi na veliku natkrivenu terasu iz koje se pruža pogled na cjelokupno imanje. Na prizemlju se nalaze i 2 spavaće sobe sa kupaonicama. Na prvome katu su još 4 spavaće sobe i 4 kupaonice sa dvije terase od kojih je jedna natkrivena. Imanje je smješteno na samo kilometar od prvih plaza. Izlaz na autocestu je na 4 km. Blizina granice sa Slovenijom Ovo je idealna nekretnina za ljude koji se žele baviti turizmom ili za uživanje sa obitelji i prijateljima. ID KOD AGENCIJE: IS104077

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 676688

Agency ref id: IS104077