

## PREKRASNO IMANJE U ISTRI, Umag, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREKRASNO IMANJE U ISTRI

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
365 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
3801 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
800,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: C

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 7

### وصف

**PREKRASNO IMANJE U ISTRI SA UHODANIM BUSINESSOM – INVESTICIJSKA PRILIKA** Prekrasna Vila u stilu Hacijende smještena u blizini Umaga na ogromnom imanju od 3801 m<sup>2</sup>. Vila je trenutno u funkciji iznajmljivanja za turizam i donosi odlične prihode tijekom duge sezone. Samo imanje se sastoji od spomenute vile i dodatnog objekta, u naravi dvosobne kuće. Pored toga na imanju se nalaze i dva bazena, natkrivena terasa sa velikim roštiljem i prostorom za druženje. Površina vile je 365 m<sup>2</sup> i sastoji od open space prizemlja sa velikom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom odakle se izlazi na veliku natkrivenu terasu iz koje se pruža pogled na cjelokupno imanje. Na prizemlju se nalaze i 2 spavaće sobe sa kupaonicama. Na prvome katu su još 4 spavaće sobe i 4 kupaonice sa dvije terase od kojih je jedna natkrivena. Imanje je smješteno na samo kilometar od prvih plaza. Izlaz na autocestu je na 4 km. Blizina granice sa Slovenijom Ovo je idealna nekretnina za ljude koji se žele baviti turizmom ili za uživanje sa obitelji i prijateljima. ID KOD AGENCIJE: IS104077

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 676688

Agency ref id: IS104077