

## PRIBISLAVEC ČETVEROSOBNI STAN U URBANOJ VILI, Čakovec - Okolica, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PRIBISLAVEC ČETVEROSOBNI STAN U URBANOJ VILI

بيع  
82 m<sup>2</sup>  
4  
2  
123,435.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2022.

شرط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:



Croatia  
Međimurska županija  
Čakovec - Okolica  
Pribislavec  
40000

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

2

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je četverosobni stan kvadrature 82,29 m<sup>2</sup>. Lokacija je između novog Stop Shop centra na Sajmištu i Pribislavca (spada u naselje Pribislavec). Stan 1 u prizemlju se sastoji od prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje open space koncepta, tri spavaće sobe te dvije kupaonice i loggiom, te svakom stanu pripada dvorište. Ideja cijelog ovog projekta je stvoriti urbanu vilu sa 4 stana, te

time omogućiti budućim stanarima nekretninu koja pruža ugodan život u nepretrpanom životnom prostoru, sa zelenom površinom na kojoj se djeca mogu igrati, a odrasli naći svoj kutak za opuštanje. Novi centar Murid, osnovna škola, dječji vrtić, obiteljske kuće, to je najuža okolica stambene zgrade. Osim navedenog, u blizini su i dva dječja igrališta, ordinacija opće medicine, stomatološka ordinacija, sportski park Polet, dvorac Feštetić, trgovine, veterinarska ambulanta Bioinstitut, prodajni centar a širokim asortimanom proizvoda (BAT), Lidl itd. Svi sadržaji potrebni za život su u neposrednoj blizini, a udaljenost do samog centra Čakovca je 3 km. Stanovi se prodaju sa ovim stupnjem završenosti: - grubi građevinski radovi (temelji, donja betonska ploča, hidroizolacija ispod zidova, zidanje nosivih i pregradnih zidova, izrada fert stropa, izrada armirano betonskih serklaža, izrada kompletnog krovišta, loggia, uređenje prilaza i parkinga sa betonskim rubnjacima) - termo fasada debljine 15 cm sa završnim slojem - PVC stolarija sa troslojnim low-e staklom - svi limarski radovi - priključci (struja, voda, plin, kanalizacija) - svi priključci dovedeni do mjernog mjesta - grube elektroinstalacije (bužiri) - ugrađena temeljna kanalizacija - građevinska i uporabna dozvola, vlasnički list - etažiranje stambene jedinice - potrebna dokumentacija za izvođenje građevinskih radova (projekti) Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 Gizela Mihaljević 0998056299 ID KOD AGENCIJE: VZ300

### معلومات الاتصال إضافية

676731 :الرقم المرجعي الداخلي  
VZ300 Agency ref id: