

## KUĆA U CENTRU SPLITA, Split, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### KUĆA U CENTRU SPLITA

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
136 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
103 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
750,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

1964	تم بناؤه:
2011	تحديث الماضي:

### مكان

Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Split	مدينة:
Varoš	منطقة المدينة:
21000	Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### وصف

معلومات إضافية:

KUĆA U CENTRU SPLITA Kuća se nalazi u povijesnom dijelu Splita, Velom Varošu i to samo pet minuta hoda od Dioklecijanove plaće, Rive i park šume Marjan, a opet u mirnom okruženju. Objekt je potpuno renoviran te vrlo suvremeno opremljen i namješten 2017. godine. Dakle radi se o potpuno renoviranoj kući koja pruža uslugu smještaja s doručkom, a sobe su kategorizirane 3 i 4 zvjezdice. Zajedno sa objektom ide i odlično uhodani posao i popunjenost

smještajnih jedinica u prosjeku od 200 dana u godini. Uhodani posao, traženi objekt i na tržištu usluge smještaja od 2014. godine, sa odličnim revizijama i ocjenama gostiju. Površina objekta: 136.67 m<sup>2</sup>, a četiri potpuno opremljene, dvokrevetne sobe nalaze se na tri etaže. 1. etaža - prizemlje ukupne površine 47.92 m<sup>2</sup> sastoji se od: kuhinje, blagovaonice, WC za goste, dvorište površine 66 m<sup>2</sup>, sobe br. 01. od 19 m<sup>2</sup> kapaciteta za dvije osobe, 2. etaža - prvi kat ukupne površine 48,65 m<sup>2</sup>; zajednička terasa od 37,57 m<sup>2</sup>, spremište, soba br. 02 od 18 m<sup>2</sup> kapaciteta za dvije osobe i soba br. 3 od 18 m<sup>2</sup> kapaciteta za dvije osobe, 3. etaža - drugi kat ukupne površine 38,49 m<sup>2</sup>; soba br. 04 površine 33 m<sup>2</sup> s balkonom površine 2,38 m<sup>2</sup>, kapaciteta za četiri osobe. Izvrsna lokacija, prekrasan grad i odličan uhodani posao! Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 67406

### معلومات الاتصال إضافية

676855 :الرقم المرجعي الداخلي  
67406 Agency ref id: