

## Stan na divnoj lokaciji u centru Pule!, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Stan na divnoj lokaciji u centru Pule!

العنوان:

ع قار ل:

بيع

قدم مربعة:

49 m<sup>2</sup>

طابق:

1

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

حجم الحديدية:

5 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

3 m<sup>2</sup>

السعر:

260,000.00 €

نشرت من قبل:

29.10.2024

### شرط

تم بناؤه:

1900



### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Pula

منطقة المدينة:

Centar

Poštanski broj:

52100

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Pula je grad koji je nekada bio prijestolnica sjevernog Jadrana, a uskoro će to opet postati. Ako ne ekonomski, onda svakako turistički i kulturno. Jedini grad osim Rima koji se posljednjih godina može pohvaliti antičkom arenom, uživa sve blagodati punog procvata turizma u Istri, posebice u teškim vremenima kada je

Istra mnogim Europljanima bila vrata slobode. Srce svakog grada je tržnica, a Puljska je nešto posebno. Njezino jedinstveno pročelje krasi arhitektura s kraja stoljeća, a najbolje voće i povrće nude štandovi domaćih prodavača. Stan koji vam predstavljamo, u jednoj od najljepših zgrada u Puli, ponosno se diči suprotnom tržnicom i doslovno je u središtu zbivanja. No, ovdje nema automobila i prometa, a nova PVC stolarija osigurava potpunu tišinu u stanu. Kad god poželite svježu kavu, čašu vina, izvrstan ručak, dobru glazbu ili možete kupiti knjigu s legendarnog sajma, samo trebate zakoračiti kroz vrata i dobit ćete pravu dozu kvalitetnog urbanog života. Stan se prostire na gotovo 60 četvornih metara i kružnog je rasporeda, što omogućuje izvanredan protok energije i zraka, čemu pomažu i dva balkona sa svake strane stana. Kuhinja po narudžbi izrađena je 2020. godine i pružit će sjajan doživljaj kuhanja. Veliki dnevni boravak i pored njega ormar s balkonom koji gleda na tržnicu nikada neće biti dosadan, a spavaća soba s pogledom na dvorište zgrade i ostale arhitektonske ekscese pružit će vam potreban mir i tišinu. U blizini stana uskoro će se graditi jedan od najboljih višenamjenskih trgovačkih centara u ovom dijelu Europe, uskoro će se graditi i nova marina kod Uljanika, a takve priče i bum tržišta nekretnina koji je skoro tu su samo još jedan razlog da vas uvjerimo da i vi budete dio ove uspješne priče. ID KOD AGENCIJE:

IS10261

معلومات الاتصال إضافية

676919 الرقم المرجعي الداخلي:

IS10261

Agency ref id: