

**MODERNA, KVALITETNA I POSEBNA VILA U FAŽANI, Fažana, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### MODERNA, KVALITETNA I POSEBNA VILA U FAŽANI

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار لا:
278 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
452 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
10	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
1,530,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

2022 تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Fažana	مدينة:
Fažana	منطقة المدينة:
52212	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Na ovoj jedinstvenoj lokaciji na atraktivnom zemljištu okružena zelenilom sa pogledom na more smjestila se ljepotica modernog dizajna. Nalazi se u Fažani, sad već svjetski poznatoj po mnogim dostignućima. Fažana nudi more, sunce, gostoljubive ljude i blizinu svih destinacija za istraživanje. Ova novoizgrađena vila bit će u potpunosti završena, s kvalitetnom opremom i materijalima. Ulaskom kroz raskošna vrata zamjećujemo pločice Cavalli marke koje se prostiru kroz svaku etažu. Na glavnom katu u prizemlju vile nalazi se veliki dnevni boravak, s potpuno opremljenom kuhinjom marke DANKUCHEN, prostorom za zabavu i kupaonicom te tehničkom sobom. Totalni highlight vile je jedinstveni unutarnji bazen sa saunom i Spa zonom s izlazom na terasu kroz prostrana aluminijska klizna vrata. Grijani bazen putem dizalice topline s vodopadom i hidromasažom te kompletno obložen stilskim pločicama. Na gornjoj etaži nalazimo 4 spavaće sobe, sve s vlastitim kupaonicama, od kojih dvije imaju terasu sa prekrasnim pogledom na more. Prozračni i otvoreni prostori od poda do stropa minimalističkog dizajna omogućuju da kuća preplavi svjetlo tijekom dana, stvarajući tako osjećaj da priroda ulazi u vaš dom kao dio nje. Dizajnirana je s detaljima koji čine razliku. Korištenje prirodnih materijala i boja ili prirodno svjetlo koje prevladava u svakoj sobi stvorilo je drugačiju i toplu modernu vilu. Da bi djeca uživala i zabavljala se iza kuće je predivan park i dječje igralište. Vila je potpuno ograđena te je ulaz na parking kroz motorizirana klizna vrata te će kompletna okućnica biti ukrašena niskim autohtonim raslinjem. Glavne značajke nekretnine: Blizina mora Mirno mjesto Moderan dizajn Podno grijanje Prostorija sa zatvorenim bazenom i saunom  
ID KOD AGENCIJE: 67198

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 676925  
Agency ref id: 67198