

Novalja - luksuzni apartman s pogledom na more, Novalja, شقة

| معلومات البائع                    |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine                  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine                  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.           | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting               | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com      | Service Type:  |
| Croatia                           | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija       | بلد:           |
| Rijeka                            | Region:        |
| 51000                             | City:          |
| F.LA GUARDIA 6                    | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080                   | عنوان:         |
| +385 51 341 081                   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.           | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija | عنا:           |
| specijalizirana u prometu         |                |
| nekretnina. U ovome poslu         |                |
| prisutni smo više od 20 godina -  |                |
| od male agencije s tek dvoje      |                |
| zaposlenih dugogodišnjim          |                |
| radom i trudom izrasli smo u      |                |
| trgovačko društvo s preko 80      |                |
| zaposlenika. U tom razdoblju,     |                |
| svojim radom i odnosom prema      |                |
| klijentima i poslu, postali smo   |                |
| vodeća agencija u                 |                |
| Primorsko-goranskoj županiji te   |                |
| vodeća u Hrvatskoj. Agencija      |                |
| trenutno posluje na sljedećim     |                |
| lokacijama: sjedište u Rijeci, F. |                |
| la Guardia.6, poslovnica u        |                |
| sklopu Tower centra Rijeka,       |                |
| J.P.Kamova 81a (4.kat),           |                |
| poslovnica u Opatiji, Maršala     |                |
| Tita 97, poslovnica u Labinu,     |                |
| Ulica Slobode 3; poslovnica u     |                |
| Umagu, Joakima Rakovca 4 ,        |                |
| poslovnica u Puli, Anticova 5 te  |                |
| u Zagrebu, Ulica grada            |                |
| Vukovara 284 (Almeria zgrada      |                |
| D).                               |                |
| Naši timovi stoje Vam na          |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Novalja - luksuzni apartman s pogledom na more

العنوان:

ع قار لا:

بيع

71 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

31 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

298,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

بناء جديد:

نعم فعلا

2021

تم بناؤه:



### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Ličko-senjska županija

مدينة:

Novalja

منطقة المدينة:

Novalja

Poštanski broj:

53291

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

U Novalji, prodaje se luksuzno i moderno uređen apartman s dnevnom boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, 2 sobe, kupaonicom s WC-om na 2. katu novogradnje, stambenog objekta s 8 stanova na atraktivnoj lokaciji u novom elitnom naselju između luksuznih vila u mjestu Novalja, u blizini plaže . Lokacija je samo 200

metara od mora i plaže, 600 metara od dućana i restorana, te u blizini ostalih društvenih sadržaja. Neto stambena površina apartmana je 71,00 m<sup>2</sup> + terasa od 31,20 m<sup>2</sup>. Apartmanu pripada i 2 parking mjesta, svaki od 12,50 m<sup>2</sup>. Brutto površina iznosi 127,20 m<sup>2</sup>. Prilikom gradnje poštovani su najviši standardi kvalitete, te je posvećena velika pažnja detaljima kao što su: veliki uređeni vrtovi, panoramski pogled s terasa, klime u svakom apartmanu, električne rolete, walk in tuš, podžbukni tuš, keramika 120 x 40 cm, ugradbena stropna rasvjeta, svjetla na senzor, SAT/TV, bambus parket, francuski prozori, staklena i aluminijska ograda, PVC antracit prozori i vrata i još mnogo drugih detalja. Energetski certifikat biti će A razreda. Očekivani rok useljenja je 12/2021.g. ID KOD AGENCIJE: 65853

### معلومات الاتصال إضافية

677345 :الرقم المرجعي الداخلي  
65853 Agency ref id: