

Selce - apartman u centru, 60 metara od plaže, Crikvenica, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Selce - apartman u centru, 60 metara od plaže

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

56 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

طابق:

3

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

7 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

310,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Selce

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

U centru prekrasnog turističkog mjesta Selce prodajemo superkomforan apartman od 57 m<sup>2</sup>. Zgrada se nalazi na izvanrednoj poziciji, pomalo uzvišenoj, tako da se iz apartmana pruža jako lijep pogled na more, a sve to svega 1 minutu pješice do mora i plaže te ostalih turističkih sadržaja. O lokaciji ja stvarno suvišno trošiti riječi. Zgrada je kvalitetno izgrađena, sa širokim granitom popločenim stubištem, apartman posjeduje parkirno mjesto i spremište. Raspored je odličan, dnevni boravak je okrenut prema moru, iz njega se izlazi na 7 m<sup>2</sup> prostrani balkon ili terasu sa koje je pruža pogled na more. Sa suprotne, sjeverne strane izlazi se na

ogromnu terasu od 21 m<sup>2</sup> što je stvarno rijetkost, tu vlada savršen mir i može se naći hlad u vrućim ljetnim popodnevnim satima. U kvadraturu stana obje terase ulaze sa faktorom izračuna površine od 0,25 tako da su obje terase samo sa 7 m<sup>2</sup> u obračunu površine, što znači da u stvarnosti imamo 50 m<sup>2</sup> čistog stambenog prostora plus terase od 7 i 21 m<sup>2</sup>. Stvarno rijetko i vrijedno pažnje. Odlična nekretnina na vrhunskoj poziciji. Kontakt Darko Rubeša +385 91 570 4024. ID KOD AGENCIJE: APP7500

### معلومات الاتصال إضافية

677425 :الرقم المرجعي الداخلي:  
APP7500 Agency ref id: