

Okolica Labina, poslovni prostor sa velikom terasom, Labin, التجارية العقارات

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Okolica Labina, poslovni prostor sa velikom terasom

بيع  
قطاع الخدمات  
300 m<sup>2</sup>  
5  
350,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
هدف:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:



1953

شرط  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Labin : مدينة:  
Labin : منطقة المدينة:  
52220 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Na brežuljku iznad Rapca smjestio se je srednjovjekovni Labin čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Rodni grad Matije Vlačića, reformatora i suradnika Martina Luthera, danas je kulturno i administrativno središte. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno uvečer, u brojnim kafićima. Na udaljenosti 15 km od Labin, u suterenu stambeno poslovne zgrade smješten je poslovni objekt ukupne površine cca 300 m<sup>2</sup>. Sastoji se od unutarnjeg prostora sa 148,65 m<sup>2</sup> kojeg čine 2

sale, kuhinja, šank + hodnik, spremište, predprostor, WC. Vanjski prostor ukupne površine 152,10 m<sup>2</sup> čine terasa i dvorište. Terasa je otvorena, ali postoji i opcija zatvaranja iste. Trenutno je poslovni prostor u namjeni restorana, a osim korištenja u uslužno ugostiteljske djelatnosti isti se može prenamijeniti i koristiti u stambene svrhe. Poslovni prostor se prodaje sa opremom za cijenu od 350.000,00 Eur, a postoji i opcija kupnje poslovnog prostora bez opreme za cijenu od 300.000,00 Eur. Lociran je na frekventnoj lokaciji, te su javni sadržaji na udaljenosti par minuta hoda, a more je na udaljenosti od 20 km. ID KOD AGENCIJE: IS1753

### معلومات الاتصال إضافية

677522 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1753 Agency ref id: