

## Kuća u neposrednoj blizini okretišta u Dubravi 560 m<sup>2</sup> na zemljištu 408 m<sup>2</sup>, Gornja Dubrava, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća u neposrednoj blizini okretišta u Dubravi 560 m<sup>2</sup> na zemljištu 408 m<sup>2</sup>

العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع  
منفصل  
560 m<sup>2</sup>  
3  
7  
3  
550,000.00 €  
29.10.2024

## شرط

تم بناؤه:  
1978.

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Grad Zagreb  
Gornja Dubrava  
10040

## تصاريح

شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:  
 قيد التحضير



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:  
مساحة مواقف السيارات:  
2  
نعم فعلا

المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Kuća na izvrsnoj lokaciji s pogledom na Sljeme, u slijepoj ulici okružena prirodom, pokraj parka, mir i tišina, a u neposrednoj blizini svih sadržaja (više tramvajskih i autobusnih linija, pošta, vrtić, škola, crkva) udaljena 20 min od centra grada - direktna tramvajska linija. Kuća se sastoji od 3 stana i 2 poslovna prostora od brutto površine 679,94 m<sup>2</sup> na zemljištu površine 408 m<sup>2</sup>. Kuća se tločno sastoji od ulaznog prostora i stepeništa te poslovnog prostora od 33,18 m<sup>2</sup> i 82,91 m<sup>2</sup> sa sanitarnim čvorovima koji se mogu prenamijeniti u stanove u prizemlju. Na prvom katu je stan od 145 m<sup>2</sup> koji se sastoji od kupaone, tri velike sobe, kuhinje i velike blagovaone, plus terasa od 51,59 m<sup>2</sup> i 2 balkona od 12 m<sup>2</sup>, obračunske površine ukupno 180 m<sup>2</sup>. Na drugom katu je stan od 126,35 m<sup>2</sup> plus balkon 5,17 m<sup>2</sup> i balkon 1,74 m<sup>2</sup>. Na trećem katu je stan od 88,79 m<sup>2</sup> s dnevnim boravkom, 2 sobe, kuhinjom, kupaonom, hodnikom, 2 balkona. Uz kuću je garaža od 27,12 m<sup>2</sup> 2 parkirna natkrivena mjesta te vrt sa zasađenim cvijećem, voćem i povrćem. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: ZG1347

## معلومات الاتصال إضافية

677592

الرقم المرجعي الداخلي:

ZG1347

Agency ref id: