

## Kuća u mirnoj ulici nedaleko od centra Medulina!, Medulin. بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća u mirnoj ulici nedaleko od centra Medulina!

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
250 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
350 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
580,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



1990

شرط  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Medulin	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
52203	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo kuću nedaleko od centra Medulina. Nekretnina se nalazi u mirnoj ulici, odvojena od svakodnevne buke i vreve te ju to čini dobrom investicijom za iznajmljivanje u turističke svrhe ili miran obiteljski život. Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata te je ukupne stambene površine 250 m<sup>2</sup>. U prizemlju je smješten stan od 100 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice i prostrane terase koja je istočno orijentirana te je osunčana tokom cijelog dana. Na prvom katu nalazi se stan do kojeg se dolazi vanjskim stepeništem. Stan je istog rasporeda i kvadrature,

a sadrži ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonicu i terasu. Vanjskim stubištem odlazi se do potkrovlja u kojem se nalazi studio apartman od 50 m<sup>2</sup>, a sastoji se od otvorenog prostora koji sadrži dnevni boravak spojen s kuhinjom, a koji ujedno služi i kao spavaći dio. Nekretnina je trenutno u sistemu iznajmljivanja u turističke svrhe te ima godišnji netto prihod od 25,000 € što je vrlo dobar znak i informacija za eventualne investitore. ID KOD AGENCIJE: IS216

### معلومات الاتصال إضافية

677820 :الرقم المرجعي الداخلي:

IS216 Agency ref id: