

## Barat, Villa no. 1, vrhunski dizajn, tradicija i privatnost, Kanfanar, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Barat, Villa no. 1, vrhunski dizajn, tradicija i privatnost

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	297 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	824 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	5
غرف النوم:	5
الحمامات:	1,050,000.00 €
السعر:	29.10.2024
نشرت من قبل:	



مكان:	Croatia
بلد:	Istarska županija
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Kanfanar
مدينة:	Barat
منطقة المدينة:	52352
Poštanski broj:	

تصاريح:	نعم فعلا
رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	

موقف سيارات:	2
عدد مواقف السيارات:	

## وصف

معلومات اضافية:

Luksuzna ladanjska vila s bazenom od 48 m<sup>2</sup> u idiličnom okruženju. U prizemlju vile nalazi se velika, potpuno opremljena kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s kaminom i WC te izlaz na dvije prostrane natkrivene terase od kojih jedna s roštiljem i tuš/WC kabinom. Na prvom katu nalaze se 4 dvokrevetne sobe, svaka sa vlastitim kupatilom i terasama s kojih se pruža prekrasan pogled na nedirnutu prirodu. Objekat je u potpunosti klimatiziran i ima centralno i podno grijanje. Uređena i ograđena okućnica s dovoljno mjesta za parkiranje i travnjakom s automatskim navodnjavanjem. Kvalitetna i elegantna završna izvedba s izvrsnim

izborom boja i materijala interijera. Vila je raskošno opremljena i namještena rustikalnim namještajem nudeći vrlo visoku razinu komfora. Vila se nalazi u naselju od 4 luksuzne i dizajnerski namještene vile, svaka sa svojom okućnicom i svojim bazenom na rubu mirnog sela 16 km od mora i 26 km od slikovitog Rovinja. Vile nude i zajedničke sadržaje na susjednoj parceli a koji se sastoje od 2 teniska terena, jednog višenamjenskog igrališta za košarku, odbojku i mali nogomet, boćališta, fitnessa na otvorenom, dječjeg igrališta i vrta s ekološki uzgojenim povrćem. Svi tereni imaju rasvjetu tako da se mogu koristiti i noću. Za više detalja kontakt Selma Bašić, Rovinj, 00385 98 9658170, selma.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 11369

### معلومات الاتصال إضافية

678254 :الرقم المرجعي الداخلي  
11369 Agency ref id: