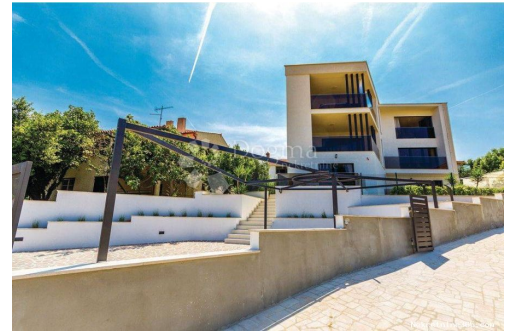


Pula Luksuzna vila blizu mora, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Pula Luksuzna vila blizu mora
ع قار ل[]:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	280 m ²
حجم القطعة:	650 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	1,200,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2015

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	52100

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

A كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se luksuzna vila u najelitnijem dijelu Pule. Vilu ima tri etaže. U prizemlju se nalazi sa kupaonom, spremište i praonica, te izlaz sa terasu sa koje se izlazi u vrt i bazen. Na prvoj etaži se nalazi dnevna soba, kuhinja s blagovaonom i kupaona te velika natkrivena terasa (cca 20 m²) koja ima velike staklene stijene cijelom dužinom zida prema južnoj strani, a s koje se pruža prekrasan pogled na more. Na drugom katu dvije spavaće sobe svaka sa kupaonom, jacuzzi i velika natkrivena terasa (cca 18 m²) sa prekrasnim pogledom na more. Na krovu je velika krovna terasa površine 100 m² s koje se pruža panoramski pogled na more, grad Pulu i okolne otoke. U vili je ugrađena prva faza za centralno grijanje na plin. Svaka soba ima svoju klima jedinicu i u cijeloj vili je sproveden alarmni sustav. Na krovu su ugrađeni solarni paneli za toplu vodu što predstavlja znatnu uštedu energije tijekom ljetnog razdoblja. Vanjska stolarija aluminijska s daljinskim zatvaranjem i otvaranjem roletni. Na podovima je kvalitetna talijanska keramika. Okućnicom dominira bazen mozaik 28 m² sa masažnim mlaznicama i sunčalište. Vila je kompletno opremljena dizajnerskim namještajem i kategorizirana. Idealna nekretnina za odmor blizu mora. ID KOD AGENCIJE: 10564

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 678366
Agency ref id: 10564